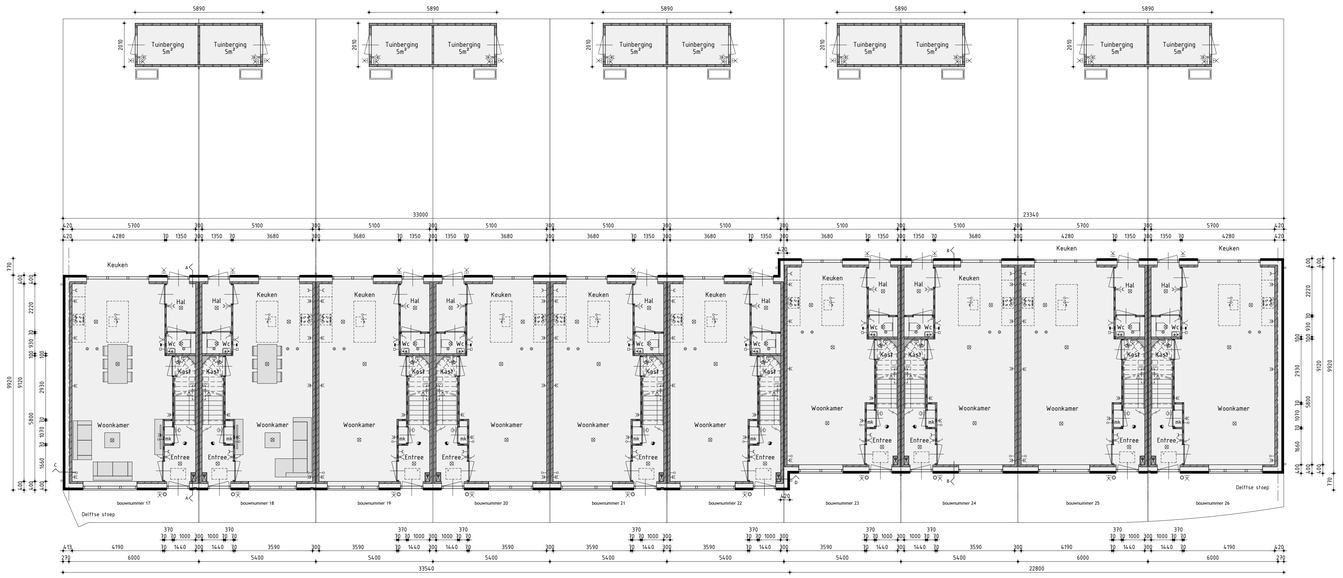


Begane grond

v.z.v. vloerverwarming

Tuinberging

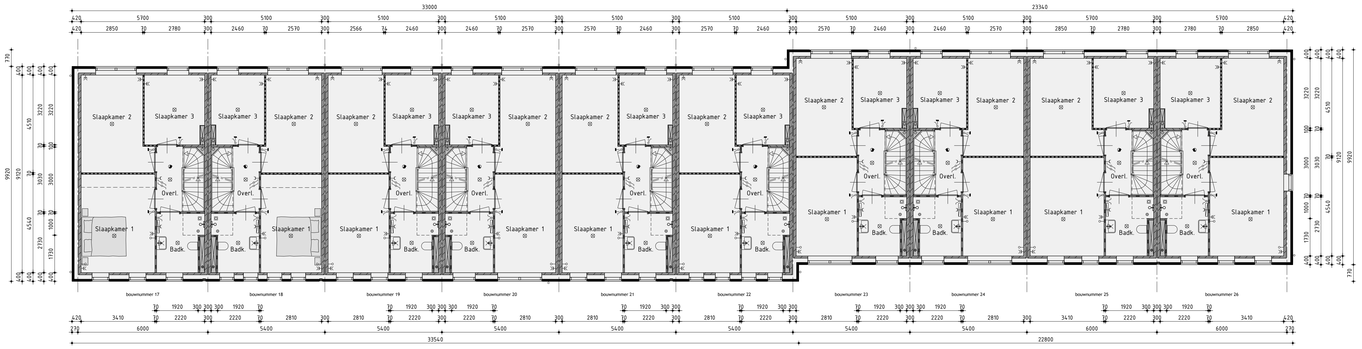
Plaats volgens situatie

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bwnr. 17, 20, 23 en 25	Baksteen	Rood
Gevels bwnr. 18, 21 en 24	Baksteen	Oranjebruin
Gevels bwnr. 19, 22 en 26	Baksteen, gesausd	Grijswit
Gevelaccent bwnr. 18, 20, 23, 24 en 25	Baksteen, verdiepte laag	Kleur als gevel
Plint	Baksteen	Anthraciet
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Aluminium	Kleur als kozijn
Kozijnen, draaiende delen en roeden	Hardhout, samengesteld	Roodbruin
Kozijnen, draaiende delen en zijwangen dakkapel	Hardhout, Hout	Zwartgrijs
Boeidelen voorgevel bwnr. 20, 23 en 24	Hout	Roodbruin
Boeidelen overig	Hout	Zuiverwit
Dakrandafwerking	Zink	Natuur
Afdekkap hwa voorgevel	Aluminium	Zwartgrijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geïmpregneerd naaldhout	Lichtbruin / vergrijsd
Dakrandafwerking tuinberging	Aluminium trim	Natuur

Renvooi

plafondlichtaansluitpunt	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
wandlichtaansluitpunt	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
enkele schakelaar	plafond afzuigventiel zijgeventilator
dubbele schakelaar	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
wissel schakelaar	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
enkele wandcontactdoos geaard	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
dubbele wandcontactdoos geaard	geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp
onbedrade leiding	(plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
bedrade leiding	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
thermostaat	gekmaliseerde beglazing (Colorbel o.g.)
bediening mechanische ventilatie	matte/ondoorzichtige beglazing
buitenkraan	v.z.v. doorvalbeveiliging
rookmelder	pv-panelen kleur zwart (afmeting, aantal en ligging indicatief)
opstelplaats voor wasautomaat	pv-panelen kleur oranje (afmeting, aantal en ligging indicatief)
opstelplaats voor wasdroger	luik
elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	geïsoleerde vloerluik
beldrukker	minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 32dB
bel	incl. alle deurkozijnen op verdeping waar geluidwerende
nestkast t.b.v. vleermuizen	binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht
nestkast t.b.v. huismus	zelfsluitende v.z.v. vrijloopdranger
mechanische ventilatie-unit	
ventilatierooster	
ventilatierooster, geluiddempend	
ventilatierooster t.b.v. dakraam	

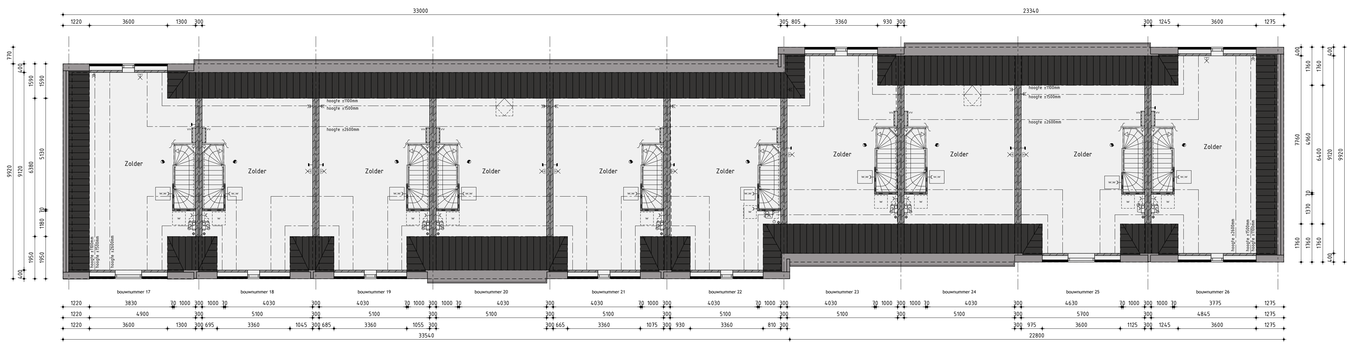


1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Renvooi

baksteen schoonwerk
geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding
kalkzandsteen vulwerk
dikte kalkzandsteen en wanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur
kalkzandsteen ankerizce woningscheidende spouwmuur
lichte scheidingswand, gipsblokken standaard 1f.p.v. badkamer gipsblokken hydro)
lichte scheidingswand gipsblokken zwaar
houtskeletbouw



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
AANNEMINGSBEDRIJF KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 53 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten
Bouwnummer 17 t/m 26
Wonen aan de oude trekvaart

Plan: Veste te Harlingen, blok A
Gemeente Harlingen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 53 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 10-11-2025	Datum 9 -
Datum 2 09-12-2025	Datum 10 -
Datum 3 05-02-2026	Datum 11 -
Datum 4 12-02-2026 bestek	Datum 12 -
Datum 5 19-05-2026	Datum 13 -
Datum 6 28-05-2026	Datum 14 -
Datum 7 -	Datum 15 -
Datum 8 -	Datum 16 -

studiodwp
Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl
Ruben de Kraker | Jeef Blankendaal

Werknummer: 23252
Bladnummer: B-03.2

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verveelvoudigd of gewijzigd.