



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

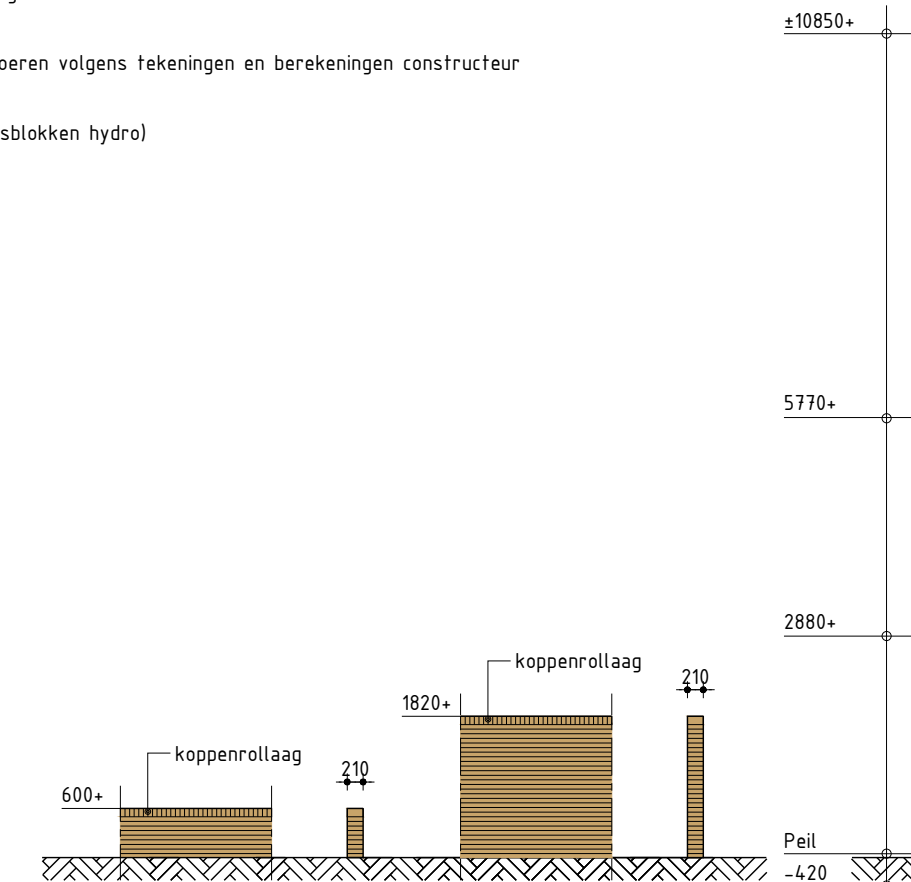
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Licht geel
Plint	Baksteen	Antraciet
Dak	Keramisch pan	Zwart engobe
Raandorpels	Beton	Middengrijs
Kozijnen	Hardhout	Zuiverwit
Draaiende delen en roeden	Hardhout	Donkergroen
Vaste luiken	Hardhout	Donkergroen
Boeidelen	Hout	Zuiverwit
Goofklossen	Hardhout	Zuiverwit
Zijwangen dakkapel	Hout	Donkergroen
Dakrandafwerking	Zink	Natuur
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieopeningen	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuilmuur	Baksteen	Licht geel

Renvooi

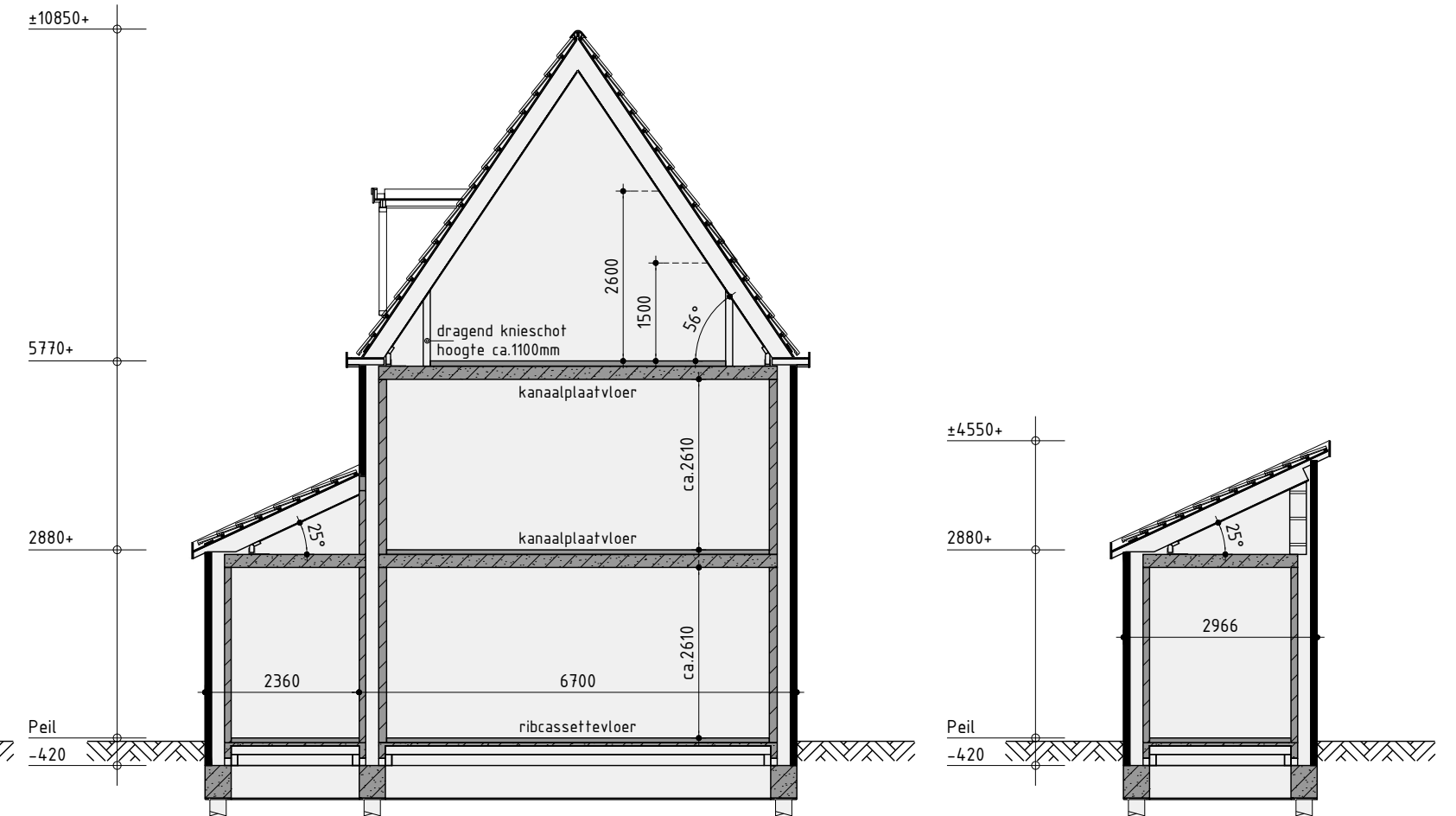
88	plafondlichtaansluitpunt	88	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
88	wandlichtaansluitpunt	88	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
88	enkele schakelaar	88	plafond afzuigventiel pijpventilator
88	dubbele schakelaar	88	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
88	wissel schakelaar	88	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
88	enkele wandcontactdoos geaard	88	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
88	dubbele wandcontactdoos geaard	88	geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp
88	onbedrade leiding	88	(plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
88	bedrade leiding	88	verdelunit t.b.v. vloerverwarming
88	thermostaat	88	geïsoleerde beglazing (Colorbel o.g.)
88	bediening mechanische ventilatie	88	matte/ondoorzichtige beglazing
88	buitenkraan	88	v.z.v. doorvalbeveiliging
88	rookmelder	88	pv-panelen kleur zwart (afmeting, aantal en ligging indicatief)
88	opstelplaats voor wasautomaat	88	pv-panelen kleur oranje (afmeting, aantal en ligging indicatief)
88	opstelplaats voor wasdroger	88	luik
88	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	88	geïsoleerde vloerluik
88	beldrukker	88	minimale geluidwerende binnendeur inclusief kozijn 32dB
88	bel	88	incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende
88	nestkast t.b.v. vliegmuizen	88	binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht
88	nestkast t.b.v. huisvuil	88	zelfsluitende v.z.v. vrijloopdranger
88	mechanische ventilatie-unit		
88	ventilatieopeningen		
88	ventilatieopeningen, geluiddempend		
88	ventilatieopeningen t.b.v. dakraam		

Renvooi

88	baksteen schoonwerk
88	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding
88	kalkzandsteen vuilwerk
88	dikte kalkzandsteen en wanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur
88	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
88	lichte scheidingwand, gipsblokken standaard (t.p.v. badkamer gipsblokken hydro)
88	lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
88	houtskeletbouw

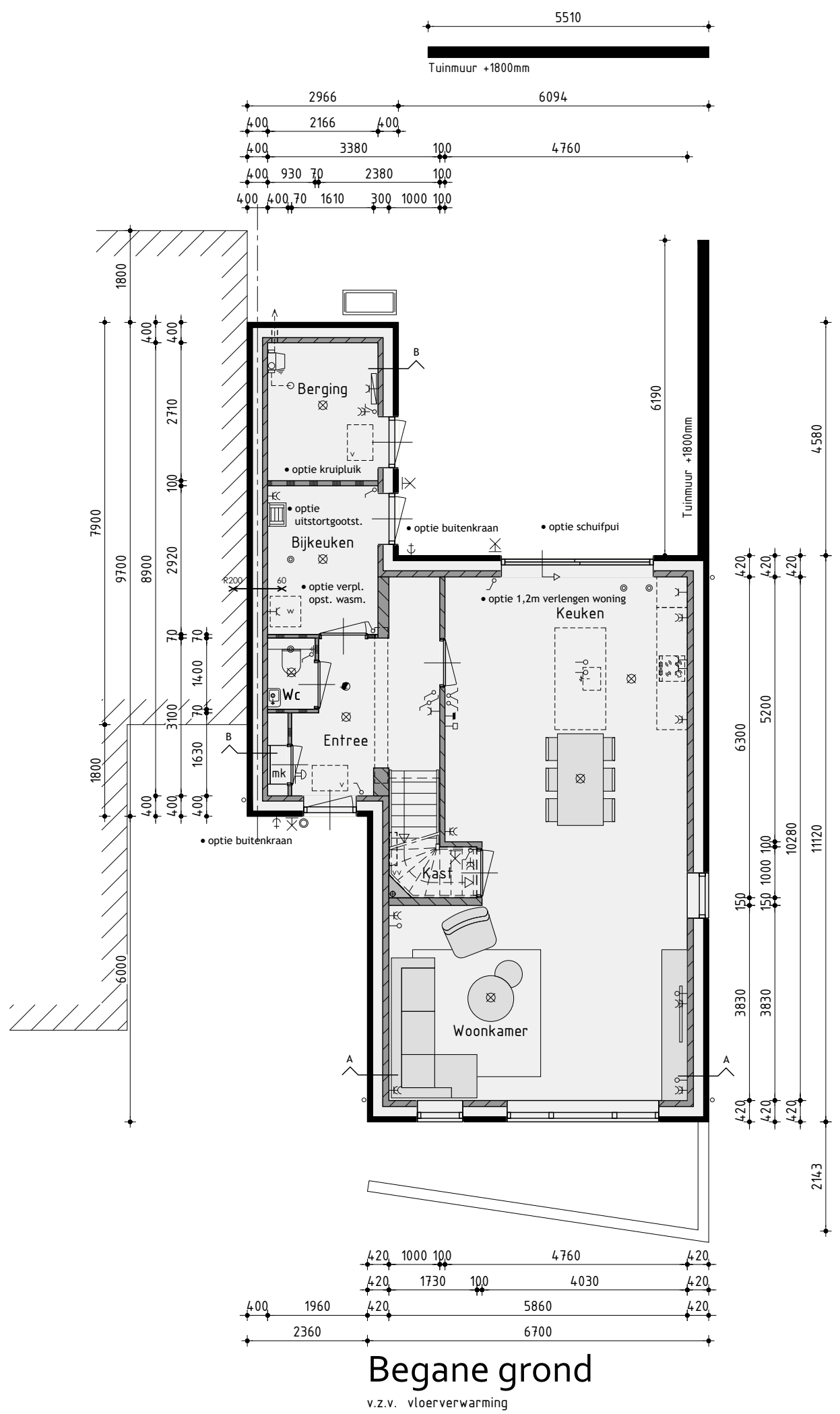


Tuinmuren
plaats/afmeting conform situatietekening

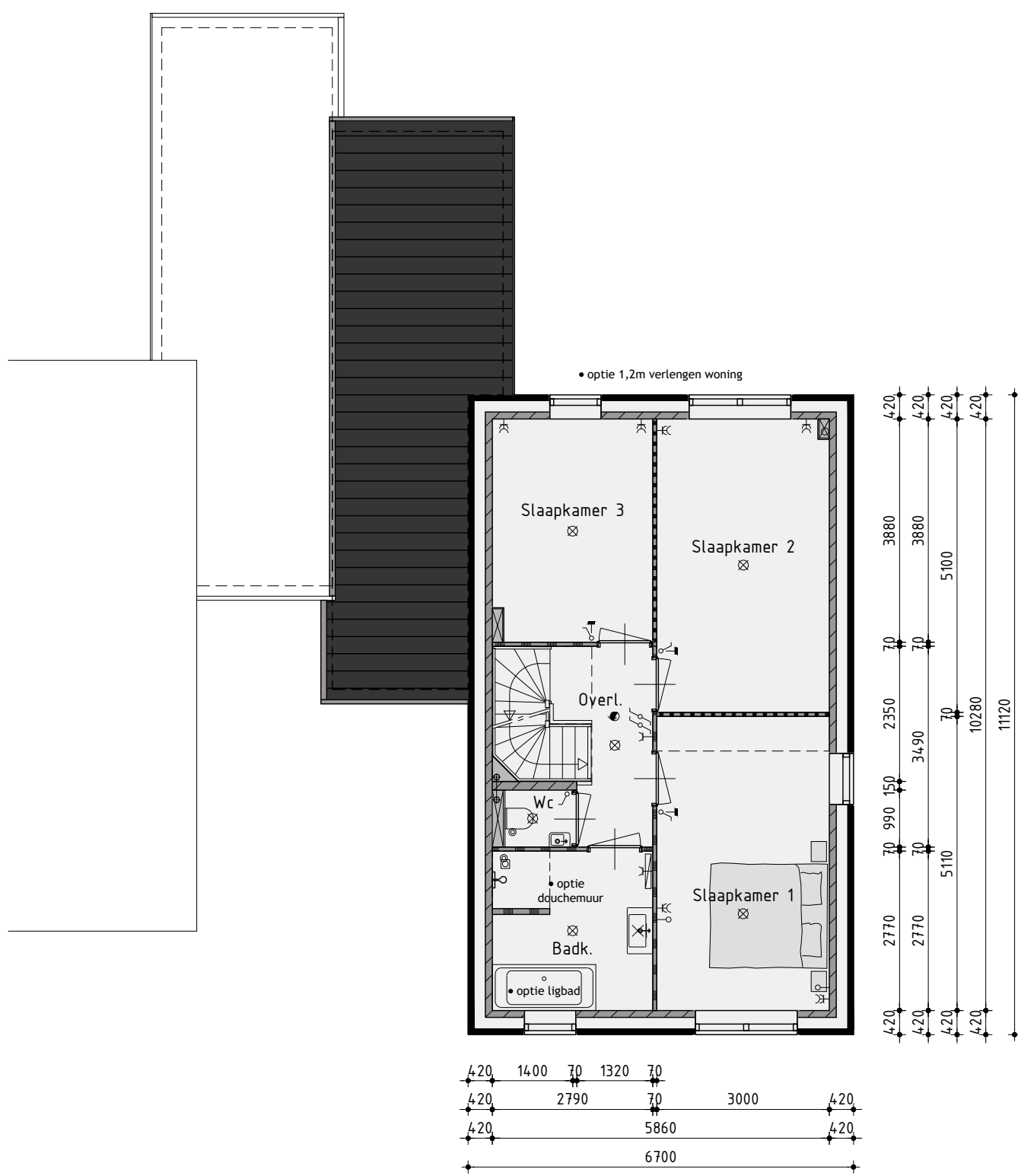


Principe doorsnede A-A

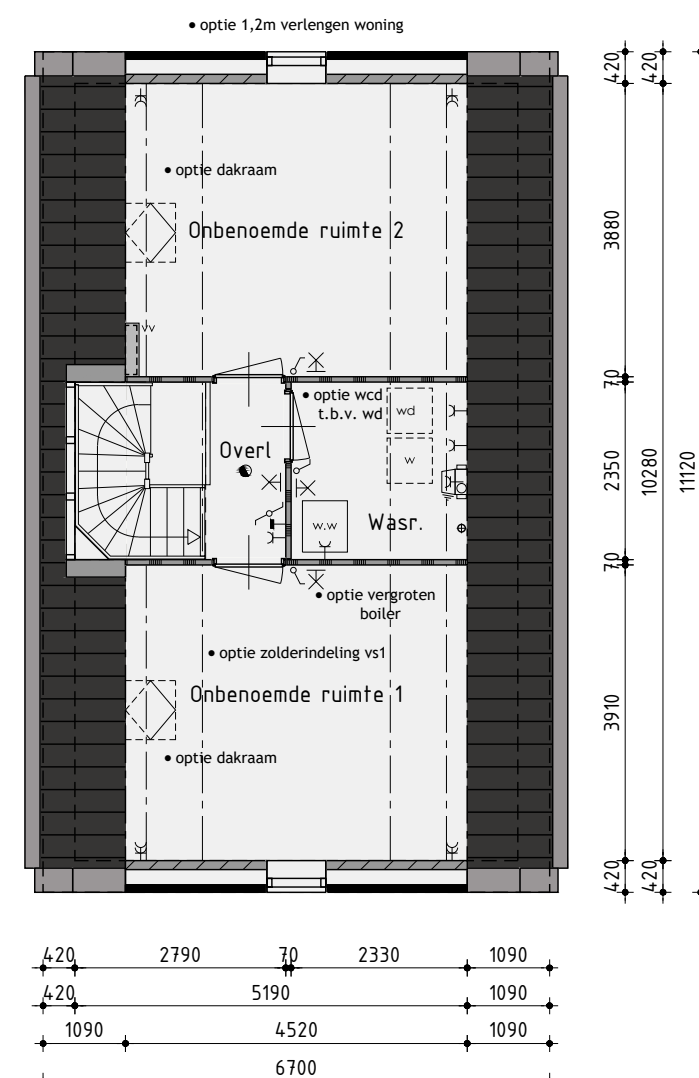
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
AANNEEMINGSGEBIED
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten

Bouwnummer 32

Vrijstaande woning opties

Plan: Veste te Harlingen, blok A
Gemeente Harlingen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:300

Verkooptekening

Datum 1 10-11-2025
Datum 2 09-12-2025
Datum 3 05-02-2026
Datum 4 17-02-2026 bestek
Datum 5 19-05-2026
Datum 6 28-05-2026
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

studiodwp

Werknummer: 23252
Bladnummer: B-08.0