



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

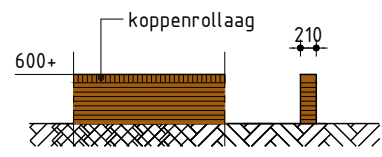
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje
Plint	Baksteen	Antraciet
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raandorpels	Beton	Middengrijs
Kozijnen	Hardhout	Zuiverwit
Draaiende delen en roeden	Hardhout	Donkergroen
Vaste luiken	Hardhout	Donkergroen
Boeidelen	Hout	Zuiverwit
Gootklossen	Hardhout	Zuiverwit
Zijwangen dakkapel	Hout	Donkergroen
Dakrandafwerking	Zink	Naturel
Hemelwaterafvoer	Zink	Naturel
Ventilatiekoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuilmuur	Baksteen	Oranje

Renvooi

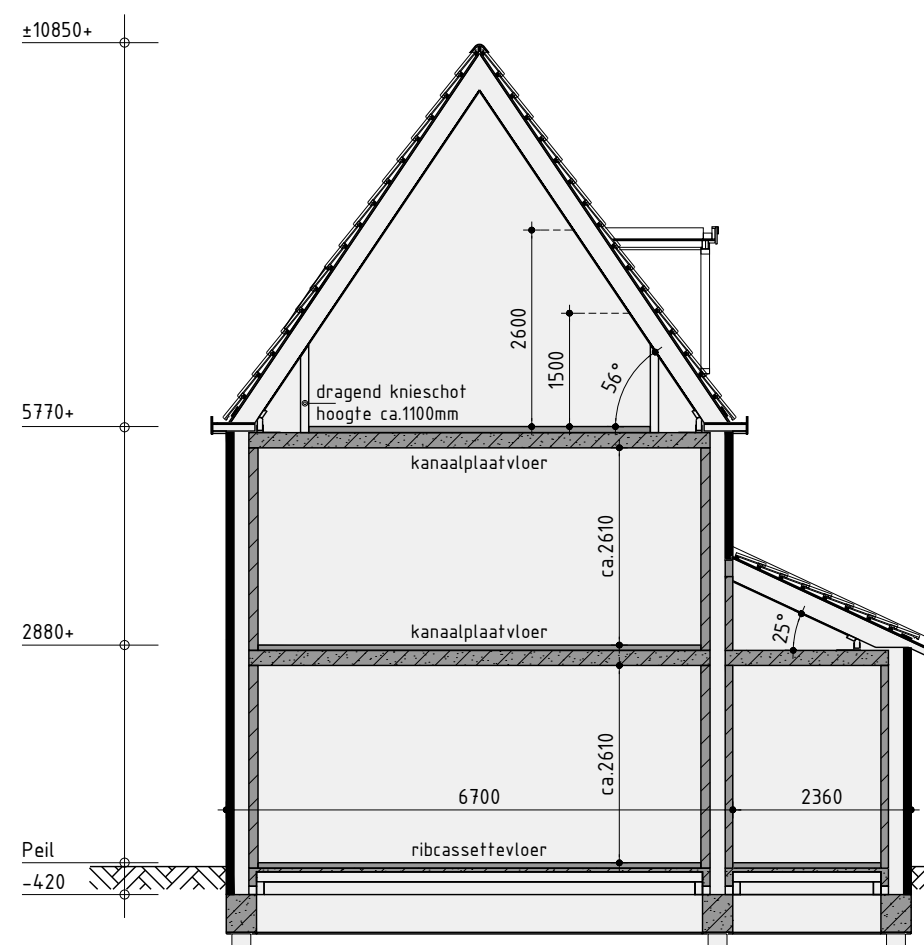
∞	plafondlichtaansluitpunt	∞	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
IK	wandlichtaansluitpunt	∞	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
∞	enkele schakelaar	∞	plafond afzuigventiel pijpventilator
∞	dubbele schakelaar	∞	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
∞	wissel schakelaar	∞	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
∞	enkele wandcontactdoos geaard	∞	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
∞	dubbele wandcontactdoos geaard	∞	geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
∞	onbedrade leiding	∞	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
∞	bedrade leiding	∞	geëmailleerde beglazing (Colorbel o.g.)
∞	thermostaat	∞	matte/ondoorzichtige beglazing
∞	bediening mechanische ventilatie	∞	v.z.v. doorvalbeveiliging
∞	buitenkraan	∞	pv-panelen kleur zwart (afmeting, aantal en ligging indicatief)
∞	rookmelder	∞	pv-panelen kleur oranje (afmeting, aantal en ligging indicatief)
∞	opstelplaats voor wasautomaat	∞	luik
∞	opstelplaats voor wasdroger	∞	geïsoleerde vloerluik
∞	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	∞	minimale geluidwering binnende inclusief kozijn 32dB
∞	bedrukker	∞	incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht
∞	bel	∞	zelfsluitende v.z.v. vrijloophdranger
∞	nestkast t.b.v. vleermuizen		
∞	nestkast t.b.v. huismus		
∞	mechanische ventilatie-unit		
∞	ventilatiekooster		
∞	ventilatiekooster, geluiddempend		
∞	ventilatiekooster t.b.v. dakraam		

Renvooi

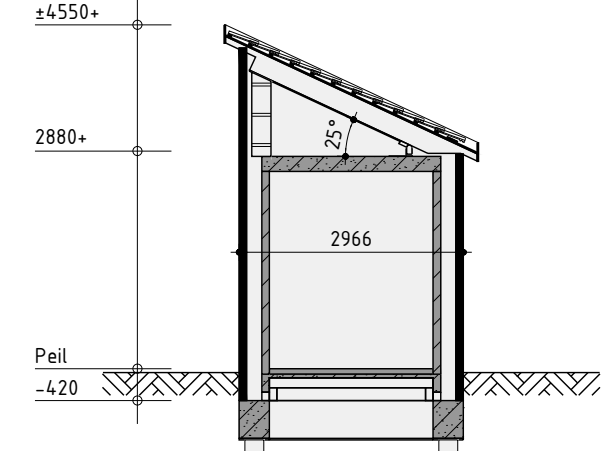
∞	baksteen schoonwerk
∞	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding
∞	kalkzandsteen vuilwerk
∞	dikte kalkzandsteen en wanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur
∞	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
∞	lichte scheidingwand, gipsblokken standaard (t.p.v. badkamer gipsblokken hydro)
∞	lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
∞	houtskeletbouw



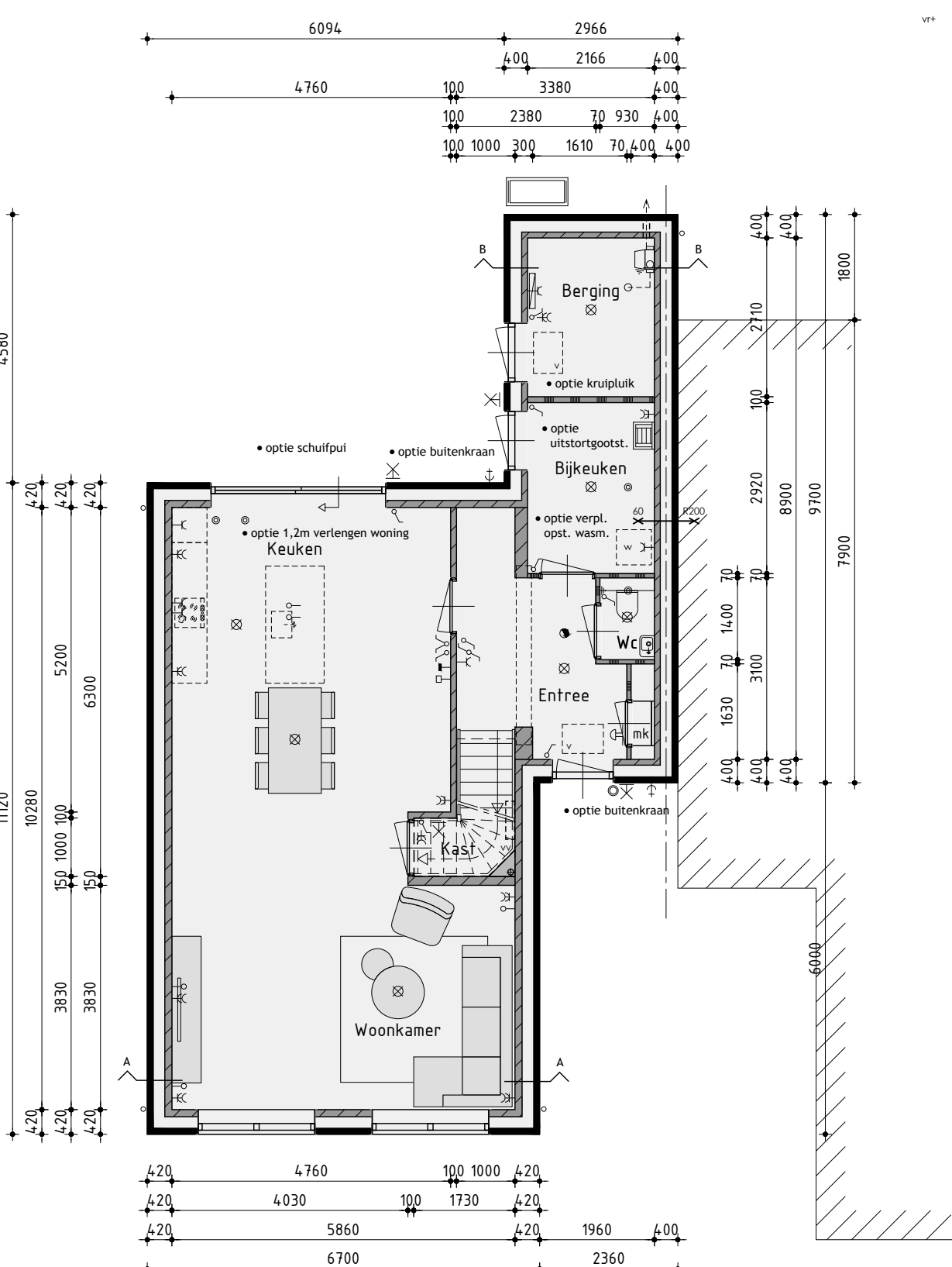
Tuilmuur
plaats/afmeting conform situatietekening



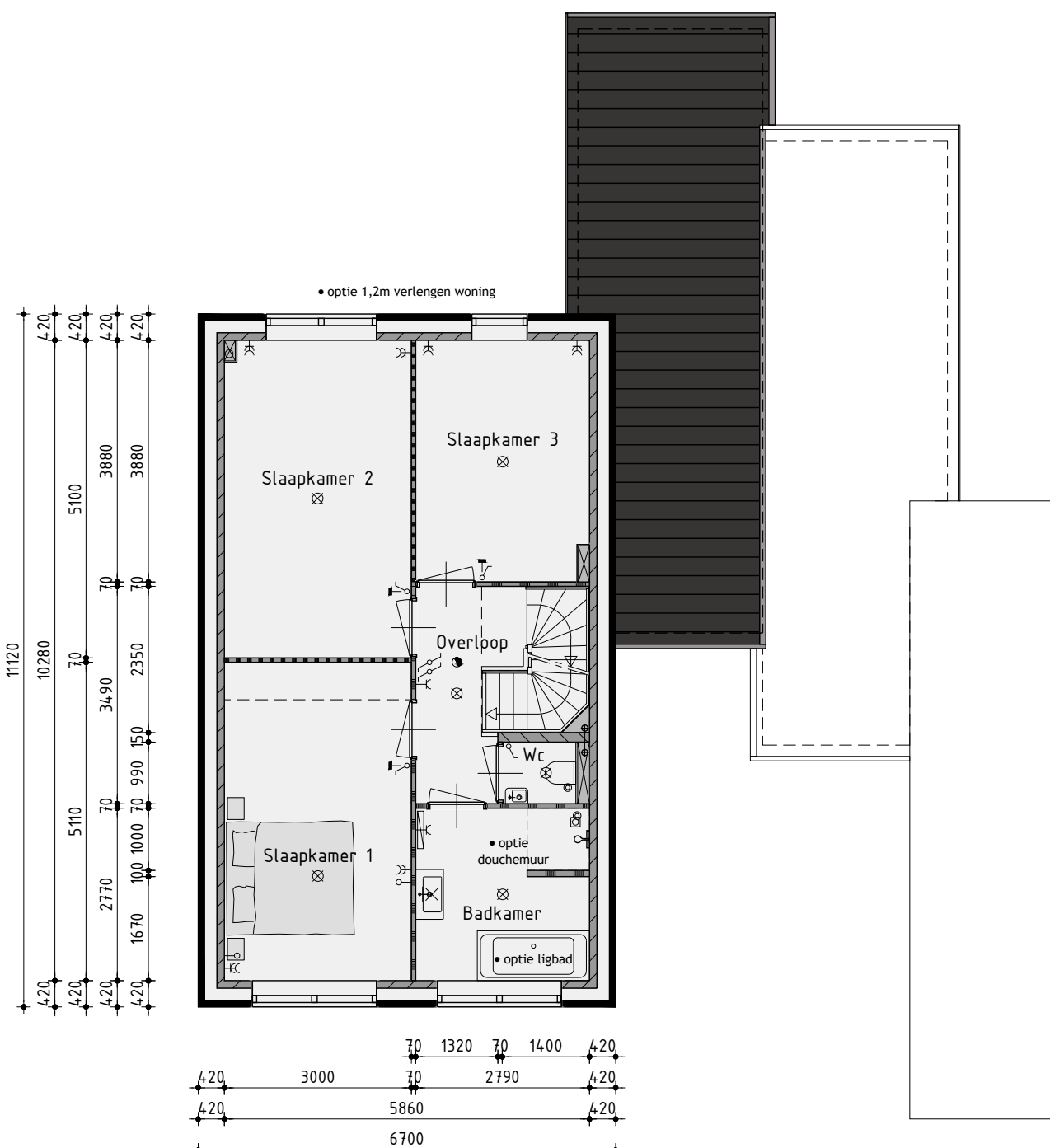
Principe doorsnede A-A



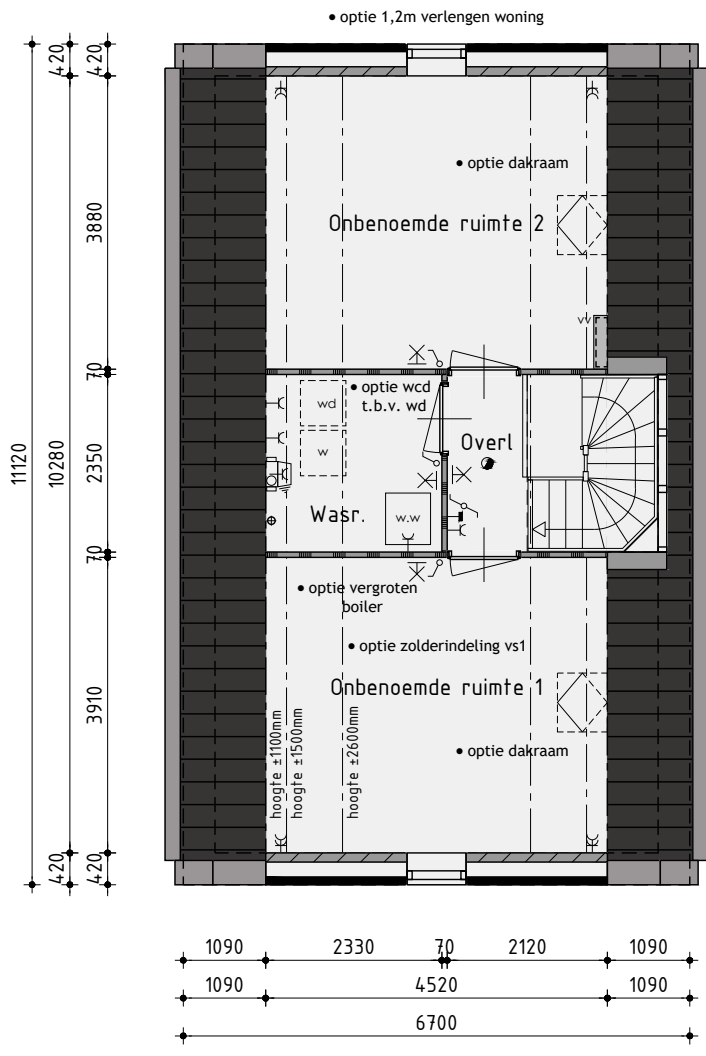
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
AANNEEMINGSBEDRIJF
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten Bouwnummer 31 Vrijstaande woning opties

Plan: Veste te Harlingen, blok A
Gemeente Harlingen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 10-11-2025
Datum 2 09-12-2025
Datum 3 05-02-2026
Datum 4 17-02-2026 bestek
Datum 5 19-05-2026
Datum 6 28-05-2026
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -



Nijenheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23252

Bladnummer: B-07.0

Ruben de Kraker, J. Von Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt