



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

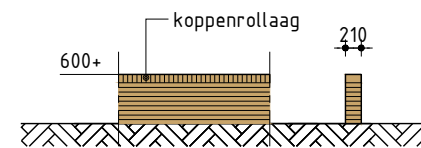
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grijswit
Plint	Baksteen	Antraciet
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Beton	Middengrijs
Kozijnen	Hardhout	Zuiverwit
Draaiende delen en roeden	Hardhout	Donkergroen
Vaste luiken	Hardhout	Donkergroen
Boeidelen	Hout	Zuiverwit
Gootklossen	Hardhout	Zuiverwit
Zijwangen dakkapel	Hout	Donkergroen
Dakrandafwerking	Zink	Natuerel
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuerel
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuilmuur	Baksteen	Licht geel

Renvooi

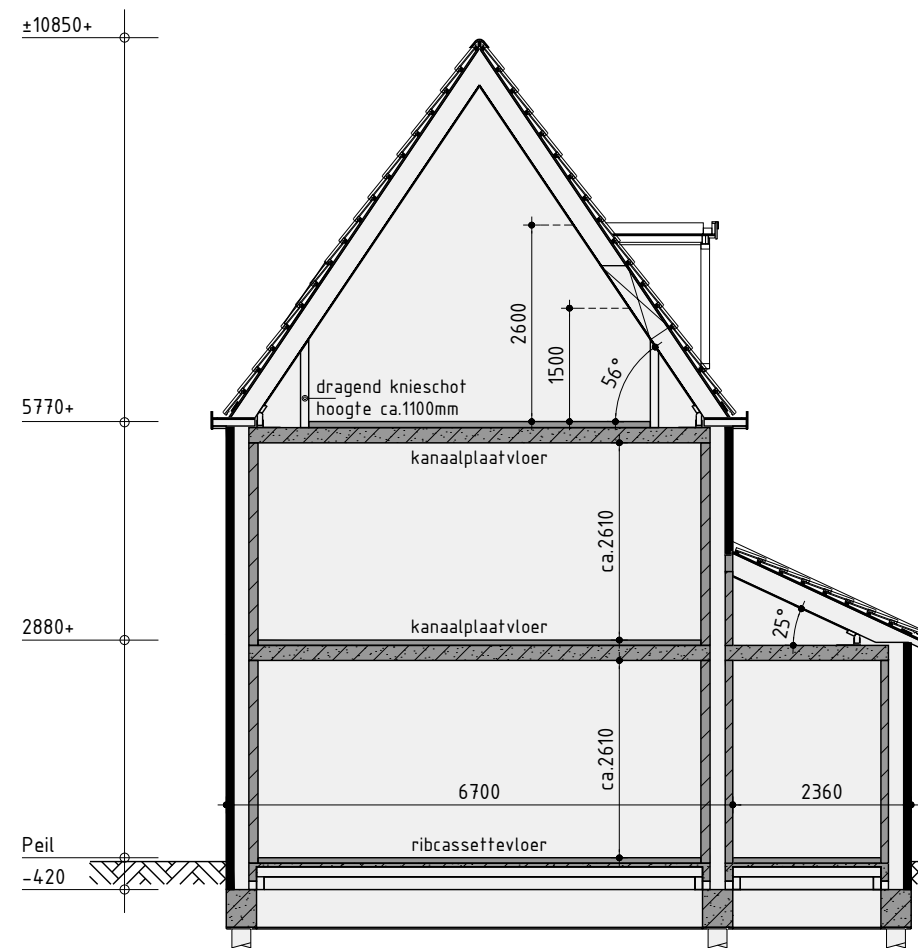
⊞	plafondlichtaansluitpunt	⋈	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊞	wandlichtaansluitpunt	⊞	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊞	enkele schakelaar	⊞	plafond afzuigventiel pijpventilator
⊞	dubbele schakelaar	⊞	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
⊞	wissel schakelaar	⊞	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊞	enkele wandcontactdoos geaard	⊞	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊞	dubbele wandcontactdoos geaard	⊞	geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
⊞	onbedrade leiding	⊞	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⊞	bedrade leiding	⊞	geïsoleerde beglazing (Colorbel o.g.)
⊞	thermostaat	⊞	matte/ondoorzichtige beglazing
⊞	bediening mechanische ventilatie	⊞	v.z.v. doorvalbeveiliging
⊞	rookmelder	⊞	pv-panelen kleur zwart (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊞	opstelplaats voor wasautomaat	⊞	pv-panelen kleur oranje (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊞	opstelplaats voor wasdroger	⊞	luik
⊞	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	⊞	geïsoleerde vloerluik
⊞	bedrukker	⊞	minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 32dB incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht
⊞	bel	⊞	zelfsluitende v.z.v. vrijloopdranger
⊞	nestkast t.b.v. vleermuizen		
⊞	nestkast t.b.v. huismus		
⊞	mechanische ventilatie-unit		
⊞	ventilatie-rooster		
⊞	ventilatie-rooster, geluiddempend		
⊞	ventilatie-rooster t.b.v. dakraam		

Renvooi

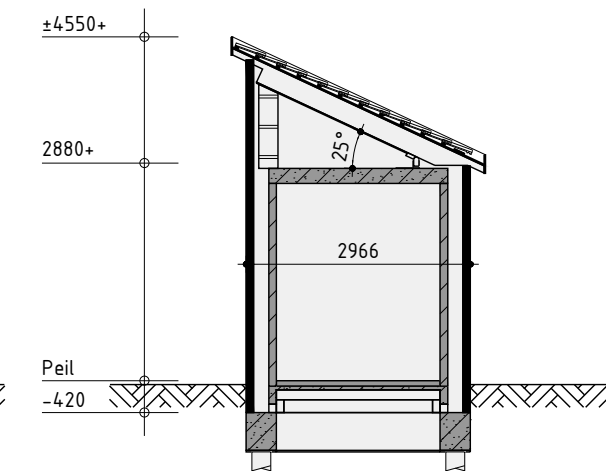
⊞	baksteen schoonwerk
⊞	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding
⊞	kalkzandsteen vuilwerk
⊞	dikte kalkzandsteen en wanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur
⊞	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
⊞	lichte scheidingwand, gipsblokken standaard (t.p.v. badkamer gipsblokken hydro)
⊞	lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
⊞	houtskeletbouw



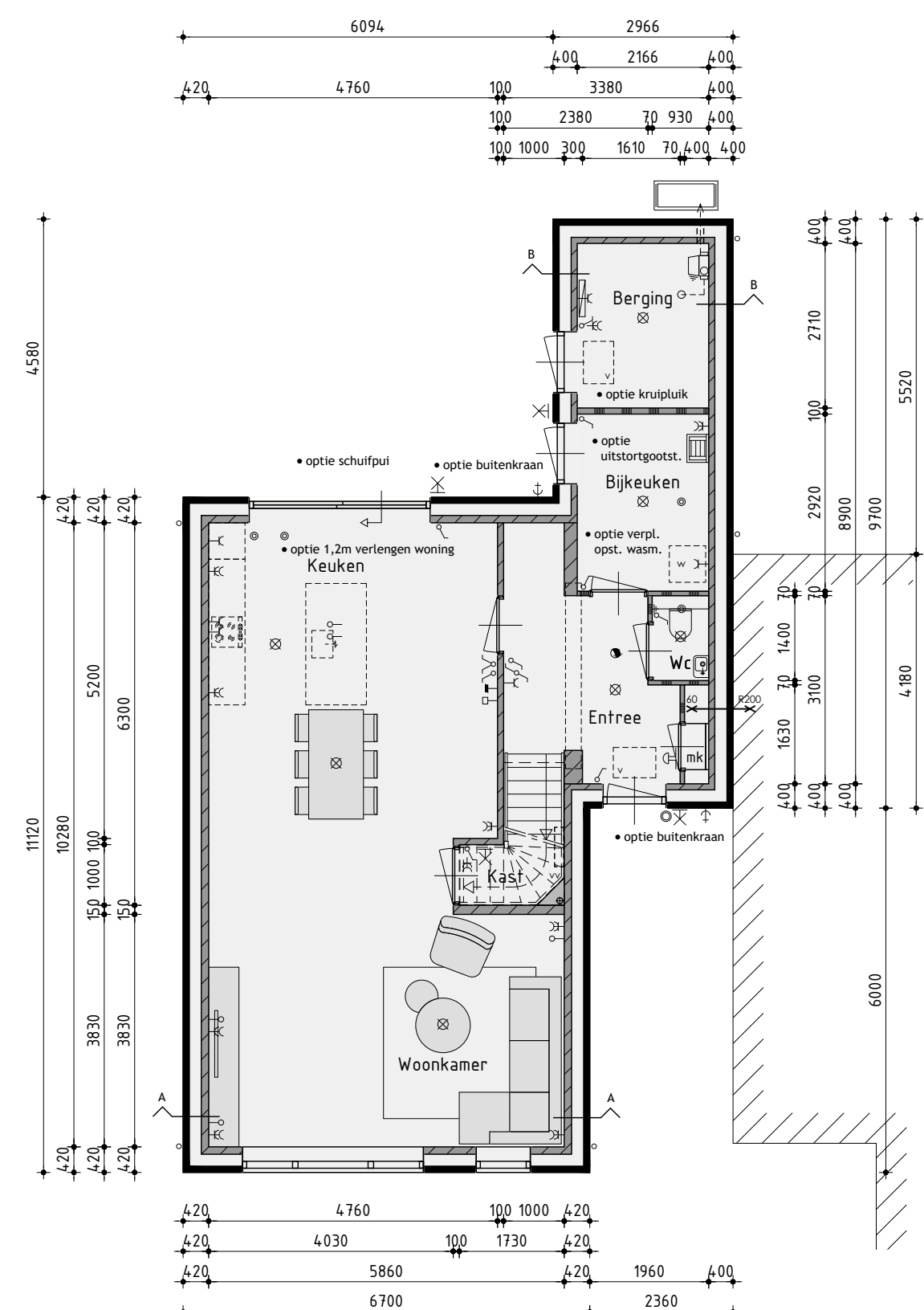
Tuinmuur
plaats/afmeting conform situatietekening



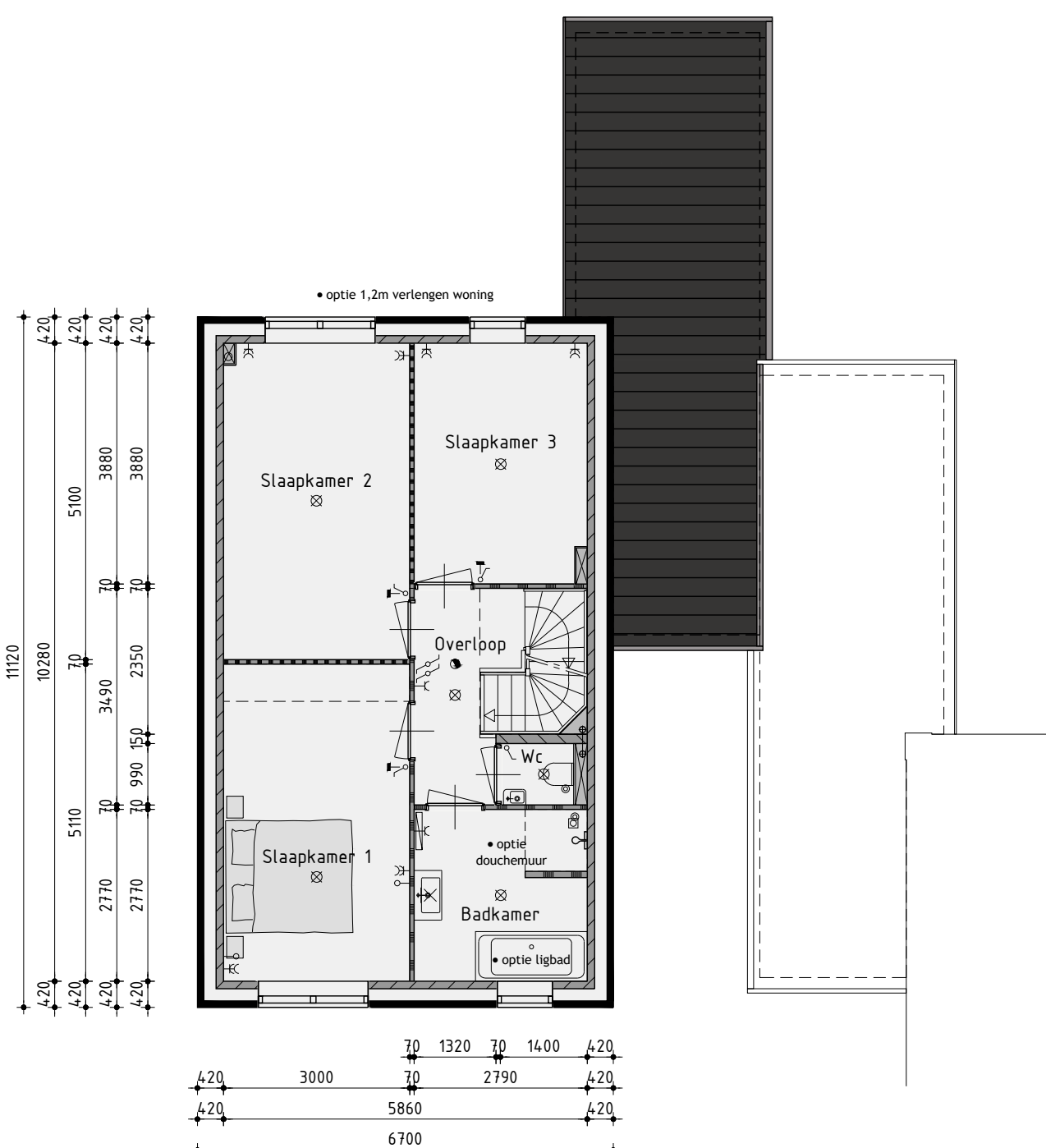
Principe doorsnede A-A



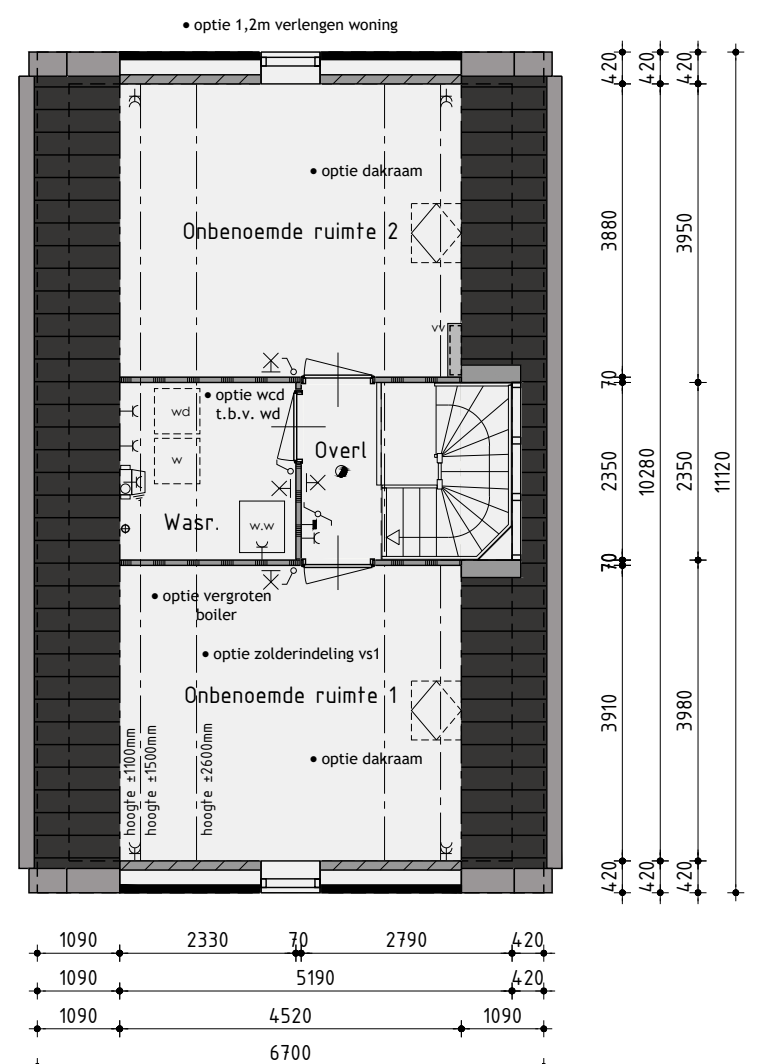
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
AANNEMINGSBEDRIJF
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten Bouwnummer 29 Vrijstaande woning opties

Plan: Veste te Harlingen, blok A
Gemeente Harlingen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening

Datum 1 10-11-2025
Datum 2 09-12-2025
Datum 3 05-02-2026
Datum 4 17-02-2026 bestek
Datum 5 19-05-2026
Datum 6 28-05-2026
Datum 7 -
Datum 8 -

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100



Nijenheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23252

Bladnummer: B-05.0

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt.