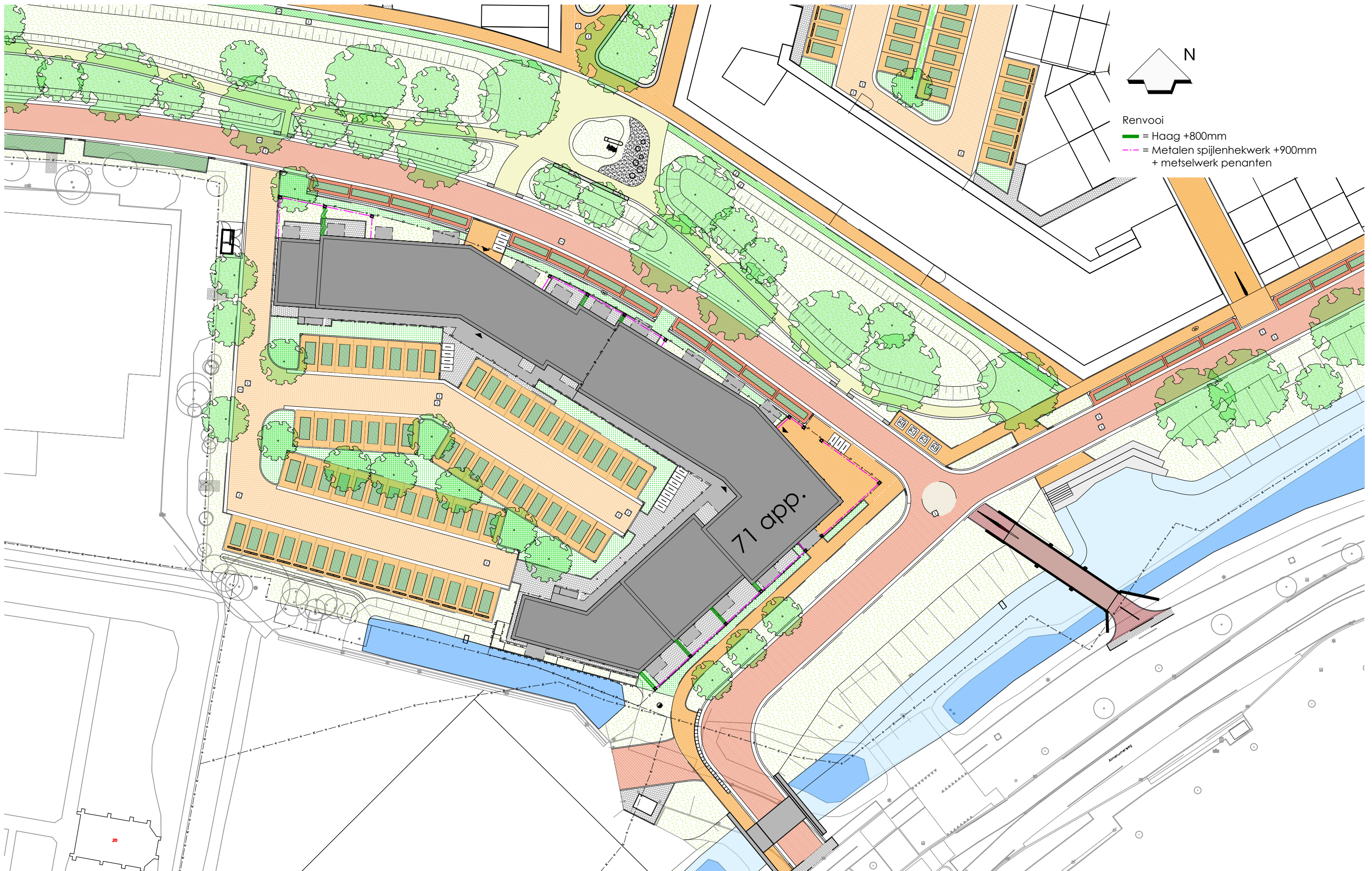






- Renvooi**
- baksteen 100mm schoorwerk (agermaat 60mm, bovenkant steen 245mm-pijl)
 - geïsoleerde aanheerconstructie voorzien van HCB en gewelbekleding
 - kalkzandsteen 100 / 100 / 50 / 216 / 300mm vulwerk
 - dichte kalkzandsteen en wanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur
 - lichte scheidingwand 100mm gipsblokken standaard, naturel wit (t.p.v. badkamer 100mm gipsblokken hydro)
 - lichte scheidingwand 100mm gipsblokken zwart, licht rood
 - houtskelbouw
 - geïsoleerde voorzetwand
 - zelfsluitende deur, voorzien van deurdrager, t.p.v. woningentree uitgevoerd als vrijloopdrager

- Renvooi**
- B platfondichtaansluitpunt
 - Bx platfondichtaansluitpunt, voorzien van armatuur
 - W wandlichtaansluitpunt
 - Wx wandlichtaansluitpunt, voorzien van armatuur
 - ✓ enkele schakelaar
 - ✓ dubbele schakelaar
 - ✓ wissel schakelaar
 - enkel wandcontactdoos geaard
 - dubbele wandcontactdoos geaard
 - onbedrade aansluiting
 - bedrade aansluiting
 - thermostat
 - bedrading mechanische ventilatie
 - infocan
 - buitenkraan
 - rookmelders (volgens NEN 10550)
 - opstelplaats voor wasmachine
 - opstelplaats voor wasdroger
 - elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
 - badkraan
 - bad
 - mechanische ventilatie-eenheid
 - wand afzuigventil mechanische ventilatie
 - platfond afzuigventil mechanische ventilatie
 - wand inblaasventil mechanische ventilatie
 - platfond inblaasventil mechanische ventilatie
 - wand doorvoer/ventil mechanische ventilatie
 - platfond doorvoer/ventil mechanische ventilatie
 - geveelrooster f.b.v. ventilatie roofover
 - warmtepomp binnen-eenheid (plaats en afmeting indicatief)
 - warmtepomp buiten-eenheid (plaats en afmeting indicatief)
 - verdieplijf f.b.v. vloerovergang
 - ventilatie-rooster, verdekt geplaatst in rekwerk boven kozijn
 - type en capaciteit conform geluid- en ventilatie rapportage
 - geïsoleerd vloerdek

Ontwerp: Adema Architecten
Beganeg grond

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Annoneringsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 33 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:100

Verkooptekening: Plattegrond

Datum 1	27-03-2026	Datum 9	-
Datum 2	23-03-2026	Datum 10	-
Datum 3	15-04-2026	Datum 11	-
Datum 4	05-06-2026 Bstek	Datum 12	-
Datum 5	-	Datum 13	-
Datum 6	-	Datum 14	-
Datum 7	-	Datum 15	-
Datum 8	-	Datum 16	-



Realisatie en koperbegeleiding
KUIN bv
Zandvoortseweg 13
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 51 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten 1ste verdieping

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 51 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening: Plattegrond

Datum 1: 27-03-2026
Datum 2: 23-03-2026
Datum 3: 15-04-2026
Datum 4: 05-06-2026 Betsok
Datum 5: -
Datum 6: -
Datum 7: -
Datum 8: -

Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:300

studiodwp

Nijpothedweg 13 | 1611 DT Grootebroek | T: 0228 51 51 51 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 26418

Bladnummer: V-02

Ruben de Kraker, Vastgoedmakelaar



Realisatie en koperbegeleiding
KUIN bv
Zandvoortseweg 13
1611 HT Bovenkarspel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten 2de verdieping

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening: Plattegrond

Datum 1: 17-03-2025
Datum 2: 23-03-2025
Datum 3: 15-04-2025
Datum 4: 05-06-2025 Betsok
Datum 5: -
Datum 6: -
Datum 7: -
Datum 8: -

Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:300

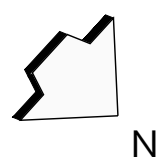
studiodwp

Nijpothedweg 13 | 1611 DT Grootebroek | T: 0248 95 95 91 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 26418

Bladnummer: V-03

Ruben de Kraker, Vastgoed



Realisatie en koperbegeleiding
KUIN bv
Zandvoortseweg 13
1611 HT Bovenkarspel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten

3de verdieping

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening: Plattegrond

Datum 1: 17-03-2026
Datum 2: 23-03-2026
Datum 3: 15-04-2026
Datum 4: 05-06-2026 Betsok
Datum 5: -
Datum 6: -
Datum 7: -
Datum 8: -

Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:100

studiodwp

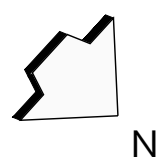
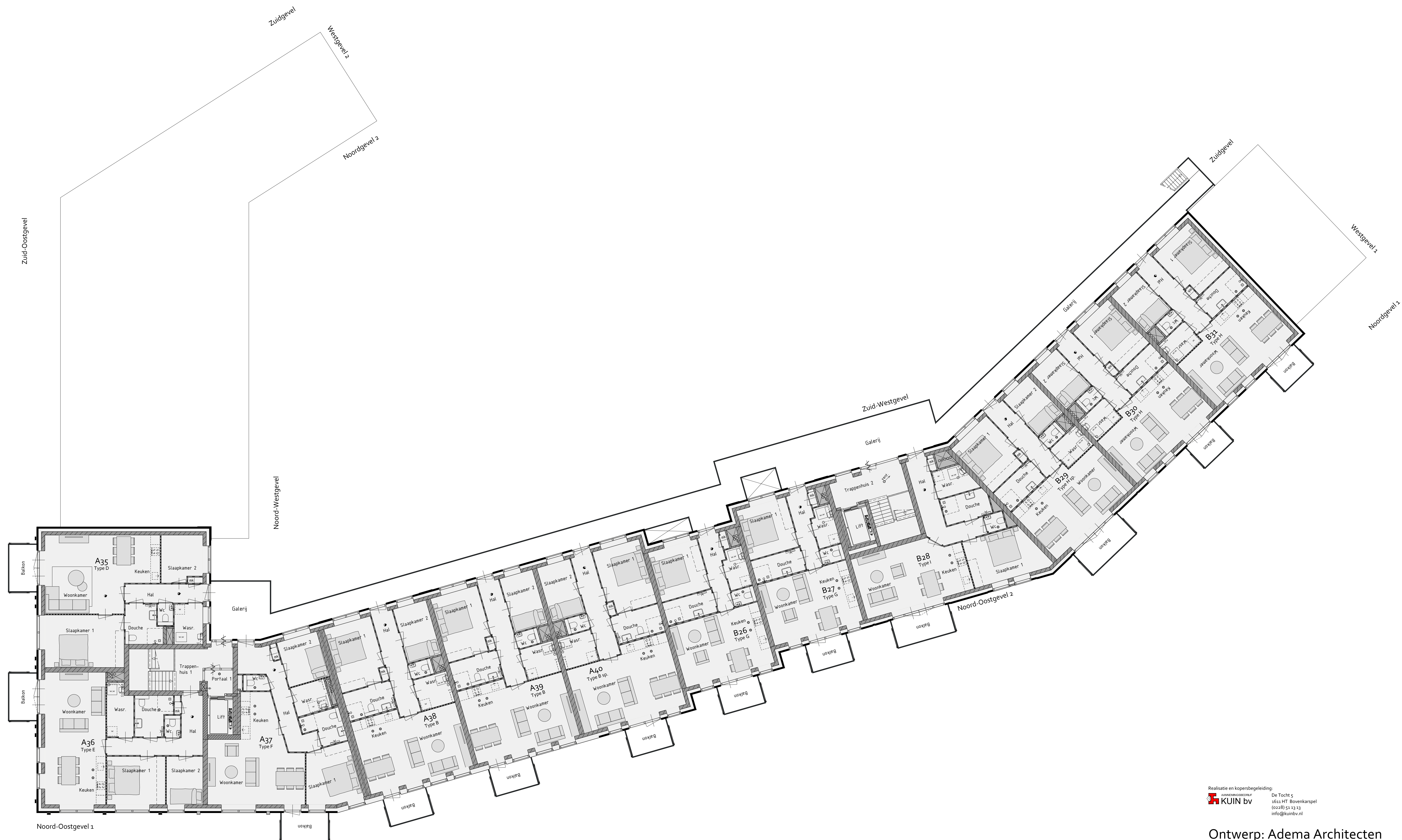
Nijpothedweg 13 | 1611 DT Grootebroek | T: 0248 51 13 13 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 26418

Bladnummer: V-04

Ruben de Kruiger, Vastgoedmakelaar

De afbeelding is een ontwerp van StudioDWP en mag niet worden gebruikt voor commerciële of andere doeleinden.



Realisatie en koperbegeleiding
KUIN bv
Zandvoortseweg 11
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten 4de verdieping

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening: Plattegrond

Datum 1: 17-03-2025
Datum 2: 23-03-2025
Datum 3: 15-04-2025
Datum 4: 05-06-2025 Betsak
Datum 5: -
Datum 6: -
Datum 7: -
Datum 8: -

Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:100

studiodwp

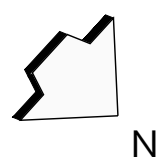
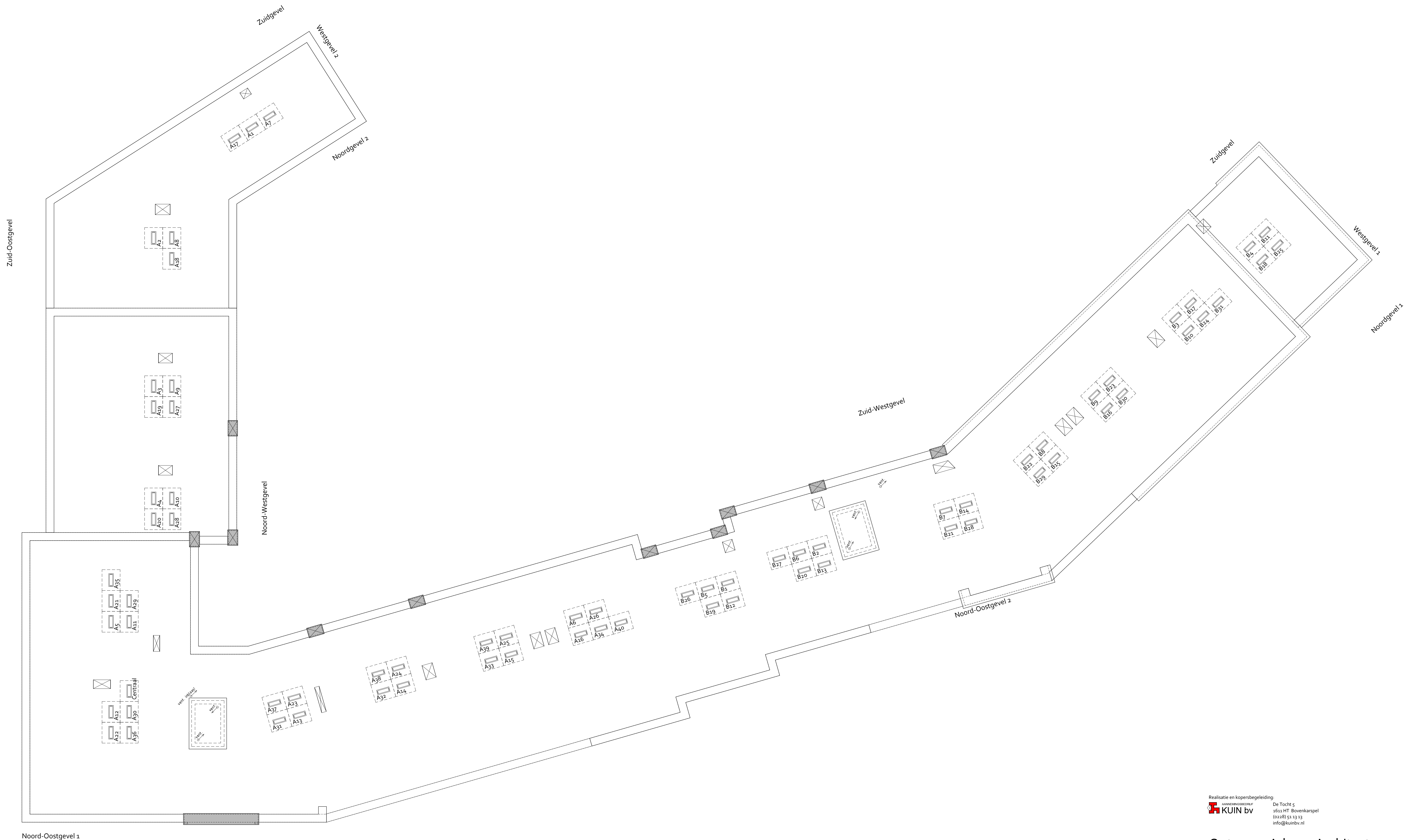
Nijpothedweg 11 | 1611 DZ Grootebroek | T: 0228 51 13 13 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 26418

Bladnummer: V-05

Ruben de Kraker, J. Van't Hof

De afbeelding is auteursrechtelijk beschermd. Het kopiëren, verspreiden of anderszins openbaar maken van de afbeelding is strafbaar.



Realisatie en koperbegeleiding:
KUIN bv
Zuwestraat 5
1611 HT Bovenkarspel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten Dakoverzicht

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening: Plattegrond

Datum 1: 17-03-2026
Datum 2: 23-03-2026
Datum 3: 15-04-2026
Datum 4: 05-06-2026 Betsiek
Datum 5: -
Datum 6: -
Datum 7: -
Datum 8: -

Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:100

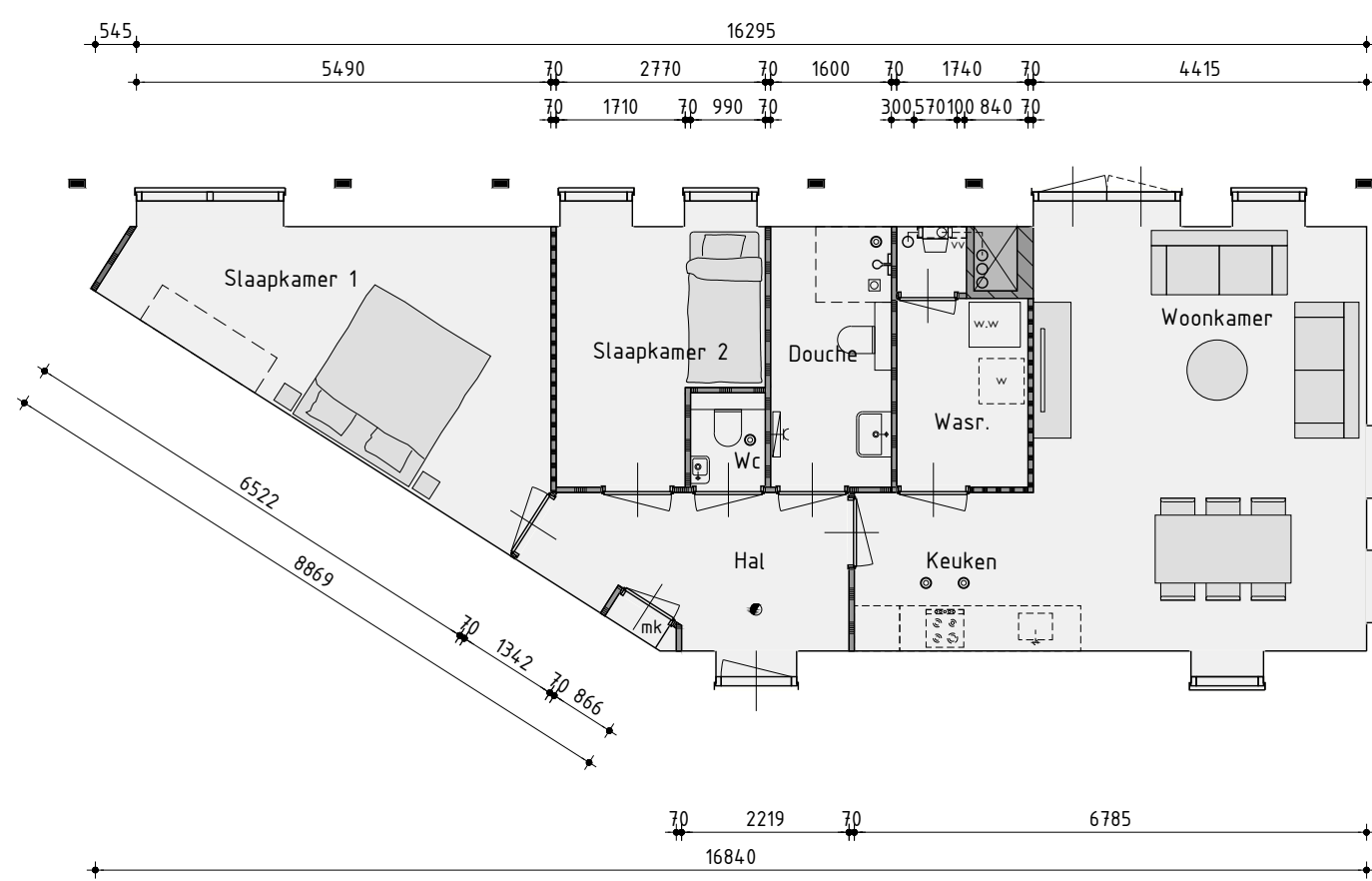


Nijverheidsweg 11 | 1612 RZ Grootebroek | T: 0248 68 40 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 26418

Bladnummer: V-06

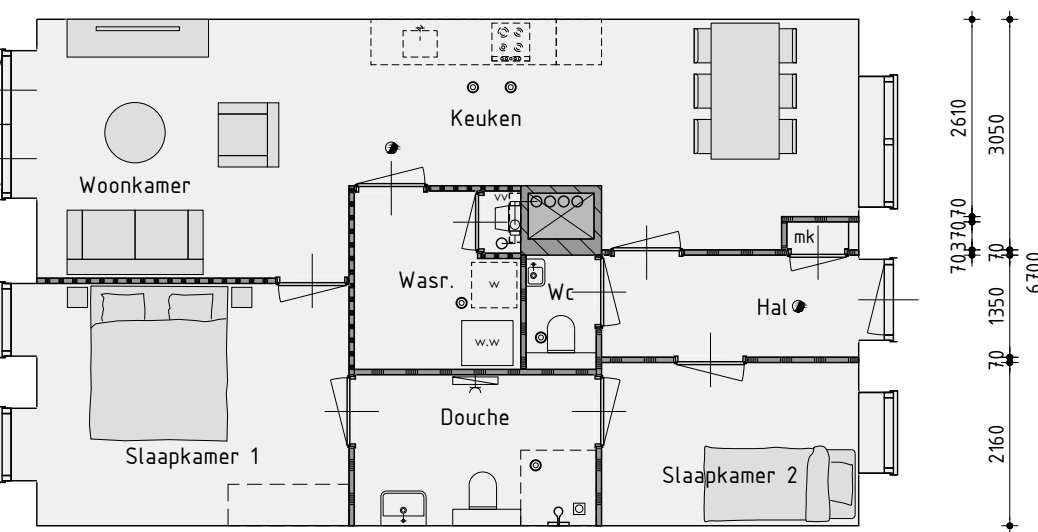
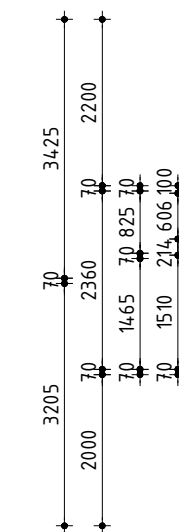
Deze tekening is eigendom van StudioDWP en mag niet worden kopiëerd, verspreid of anderszins openbaar gemaakt.



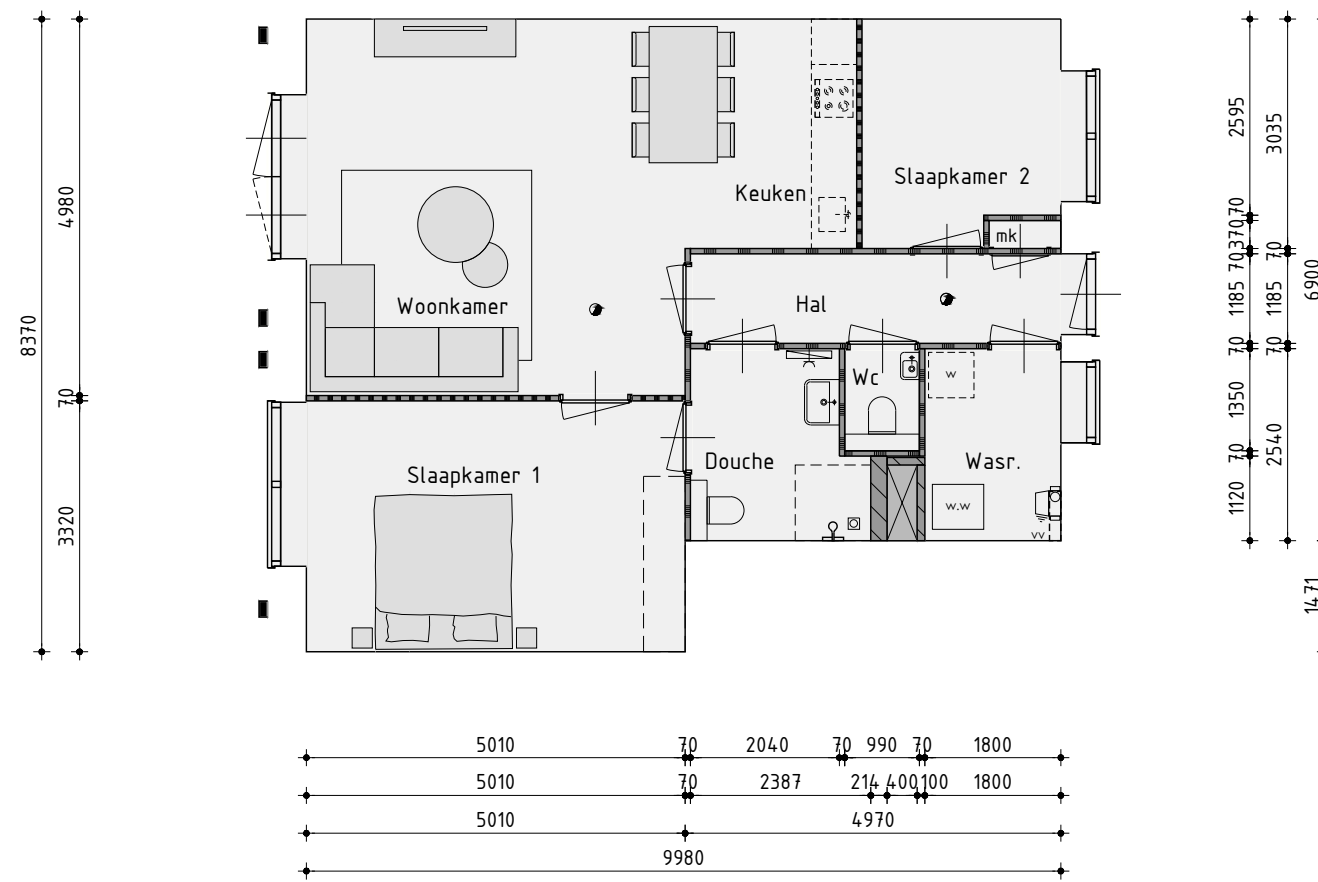
Type A
Bwnrs: A1, A7, A17
Gespiegeld bwnr: -



Type B
Bwnrs: A14, A15, A24, A25, A32, A33, A38, A39
Gespiegeld bwnr: A2, A6, A8, A16, A18, A26, A34, A40



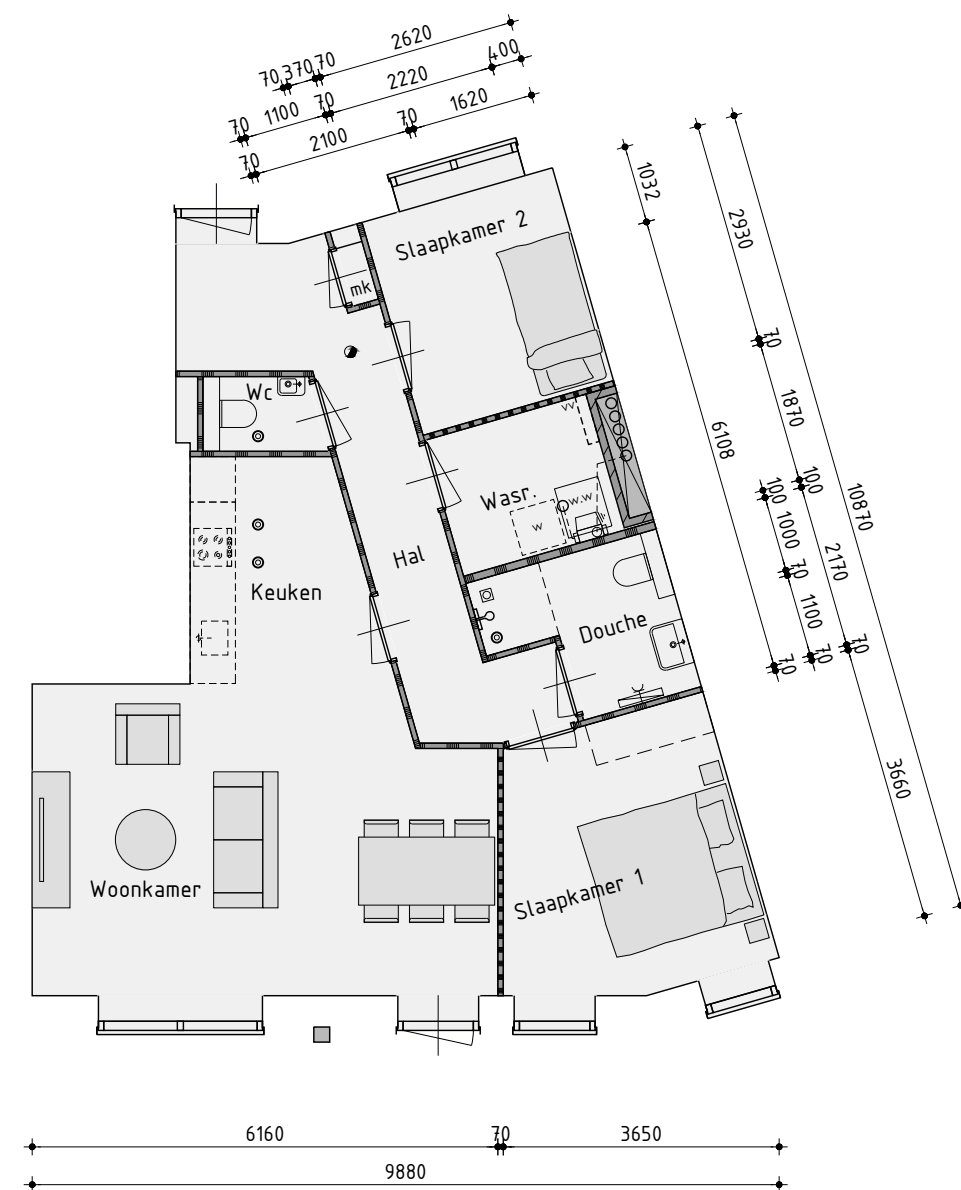
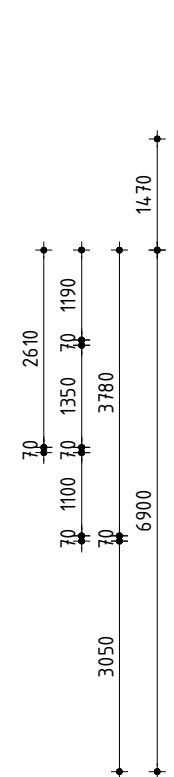
Type C
Bwnrs: A3, A4, A9, A10, A19, A20, A27, A28
Gespiegeld bwnr: -



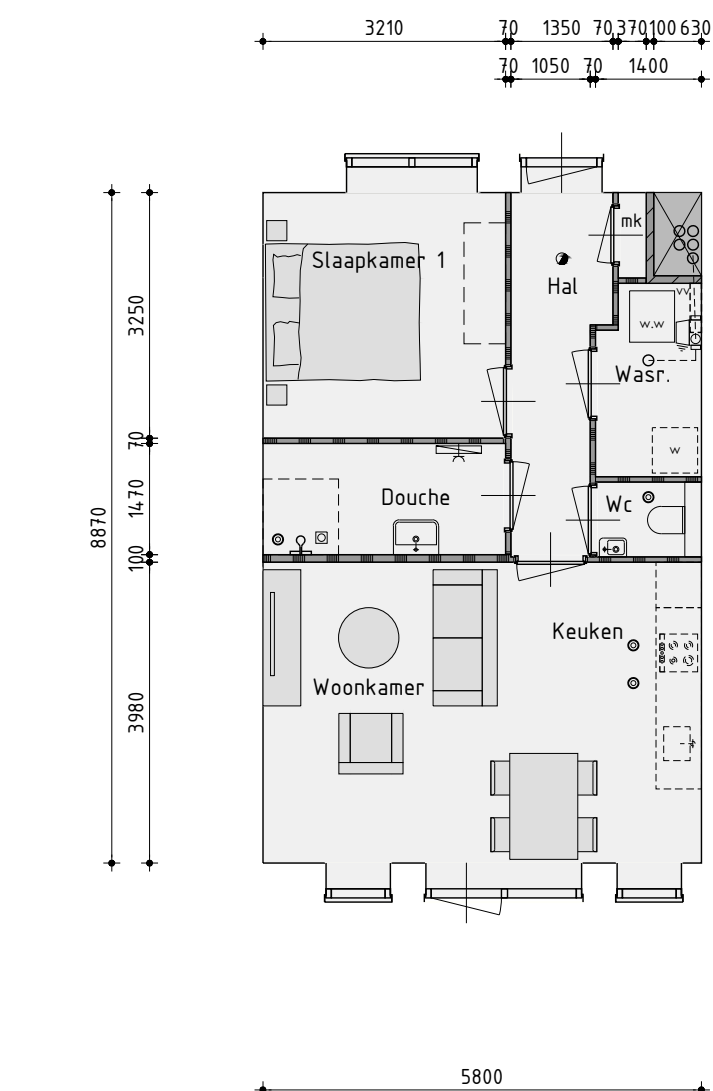
Type D
Bwnrs: A5, A11, A21, A29, A35
Gespiegeld bwnr: -



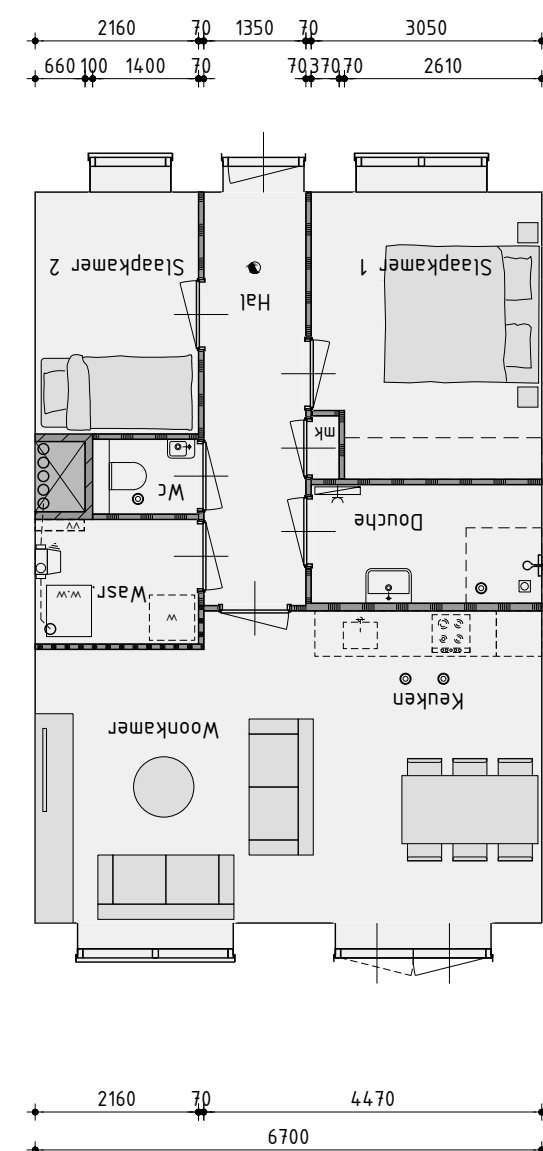
Type E
Bwnrs: A12, A22, A30, A36
Gespiegeld bwnr: -



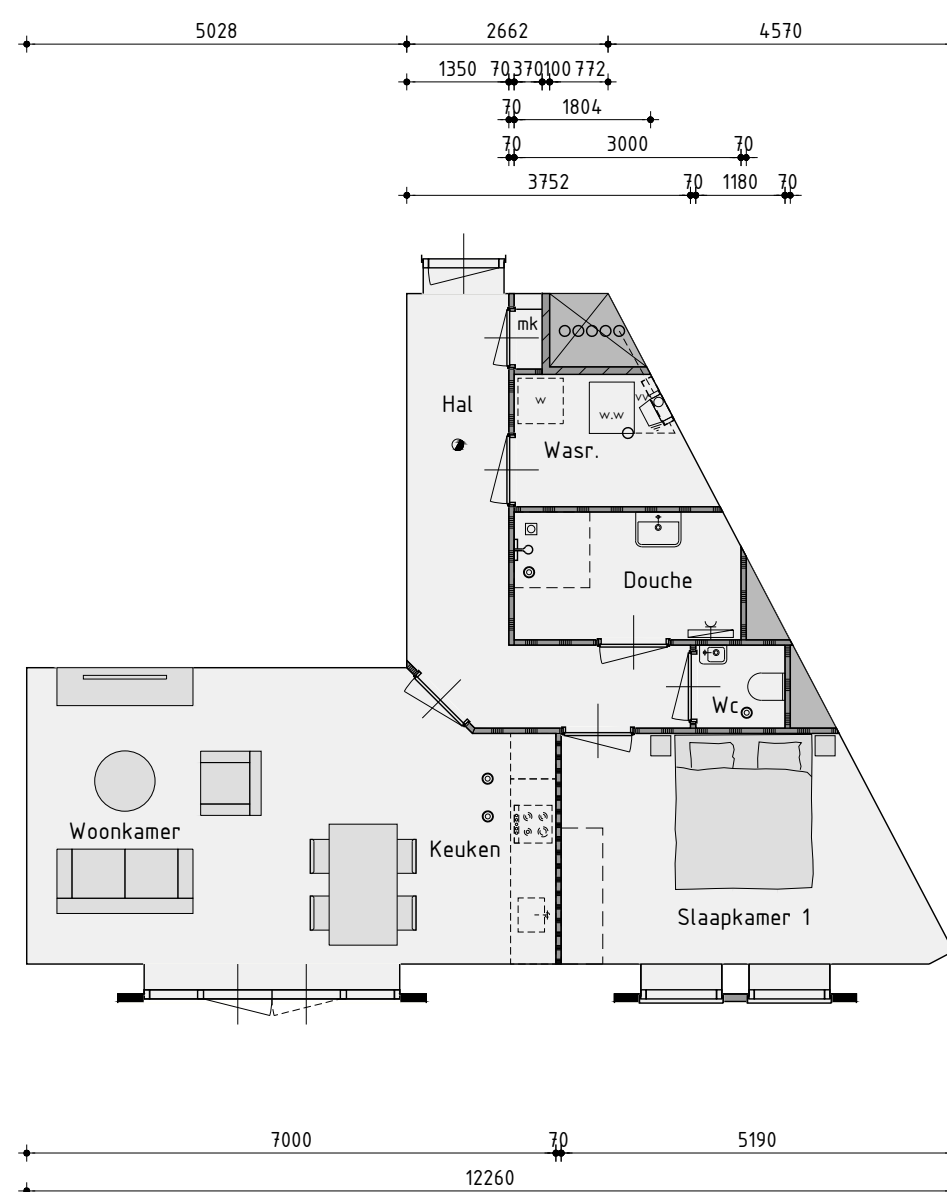
Type F
Bwnrs: A13, A23, A31, A37
Gespiegeld bwnr: -



Type G
Bwnrs: B1, B2, B5, B6, B12, B13, B19, B20, B26, B27
Gespiegeld bwnr: B4, B11, B18, B25



Type H
Bwnrs: B3, B9, B10, B16, B17, B23, B24, B30, B31
Gespiegeld bwnr: B8, B15, B22, B29



Type I
Bwnrs: B7, B14, B21, B28
Gespiegeld bwnr: -

Realisatie en kopersbegeleiding:
AANNEMINGSBEDRIJF KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten Appartementen overzicht

Plan: Veste te Harlingen, blok I
71 appartementen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A3
Schaal: 1:300

Verkooptekening: Appartementen overzicht

Datum 1 - 17-03-2026
Datum 2 - 23-03-2026
Datum 3 - 15-04-2026
Datum 4 - 05-06-2026 Bestek
Datum 5 -
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

studiodwp

Werknummer: 26418

Bladnummer: V-07

Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of afgebeeld



Noord-Oostgevel

Noord-Oostgevel 2

Noordgevel



Westgevel 1

Zuidgevel

Zuid-Westgevel

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje gemaacend
Gevels	Baksteen	Roodbruin gemaacend
Gevels	Baksteen	Rood gemaacend
Gevels onderbouw buitenrand	Baksteen, gesaaid	Lichtgrijs
Gevels galerijpode	Baksteen	Oranje gemaacend
Gevels galerijpode	Baksteen, gesaaid	Wit
Gevels galerijpode	Baksteen	Roodbruin gemaacend
Gevels galerijpode onderbouw	Straal	Koperbruin
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen, verticaal gemaacend	Kleur als gevel, verdiept
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen, verticaal gemaacend	Kleur als gevel, uithragend
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen, gesaaid, verticaal gemaacend	Wit
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen, gesaaid, verdiept	Koperbruin
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen, teruggaand	Oranje gemaacend
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen, uithragend	Zwartbruin
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen, uithragend	Roodbruin gemaacend
Gevels galerijpode onderbouw	Baksteen	Natuur
Gevels galerijpode onderbouw	Aluminium trim	Stengrijs
Gevels galerijpode onderbouw	Aluminium trim	Koperbruin
Gevels galerijpode onderbouw	Plaatmetaal	Stengrijs
Gevels galerijpode onderbouw	Bruinen	Zwartgrijs
Gevels galerijpode onderbouw	Aluminium	Chocoladebruin
Gevels galerijpode onderbouw	Kunststof	Chocoladebruin
Gevels galerijpode onderbouw	Kunststof	Chocoladebruin
Gevels galerijpode onderbouw	Geschilderd glas	Grijs
Gevels galerijpode onderbouw	Beton	Natuur
Gevels galerijpode onderbouw	Aluminium	Koperbruin
Gevels galerijpode onderbouw	Beton	Zwartgrijs
Gevels galerijpode onderbouw	Beton	Natuur
Gevels galerijpode onderbouw	Straal (kolonnen en tukabals)	Zwartgrijs
Gevels galerijpode onderbouw	Aluminium	Kleur als gevel
Gevels galerijpode onderbouw	Zink	Natuur
Gevels galerijpode onderbouw	Aluminium	Chocoladebruin
Gevels galerijpode onderbouw	Metaal, op afstandhouders	Zwartgrijs
Gevels galerijpode onderbouw	Metaal	Zwartgrijs

Realisatie en koperbegeleiding
Anemansconcern
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(020) 61 11 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten
Gevelaanzichten

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Anemansconcern
Telefoon: 020 61 11 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening: Gevelaanzichten

Datum 1 - 17-03-2016
Datum 2 - 23-03-2016
Datum 3 - 05-04-2016
Datum 4 - 05-06-2016
Datum 5 -
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

studiodwp
Nijmegenweg 11 | 1611 DZ Grootenbroek | T: 020 61 11 13 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:100

Werknummer: 26418
Bladnummer: V-11
Ruben de Kraker, Vastgoed



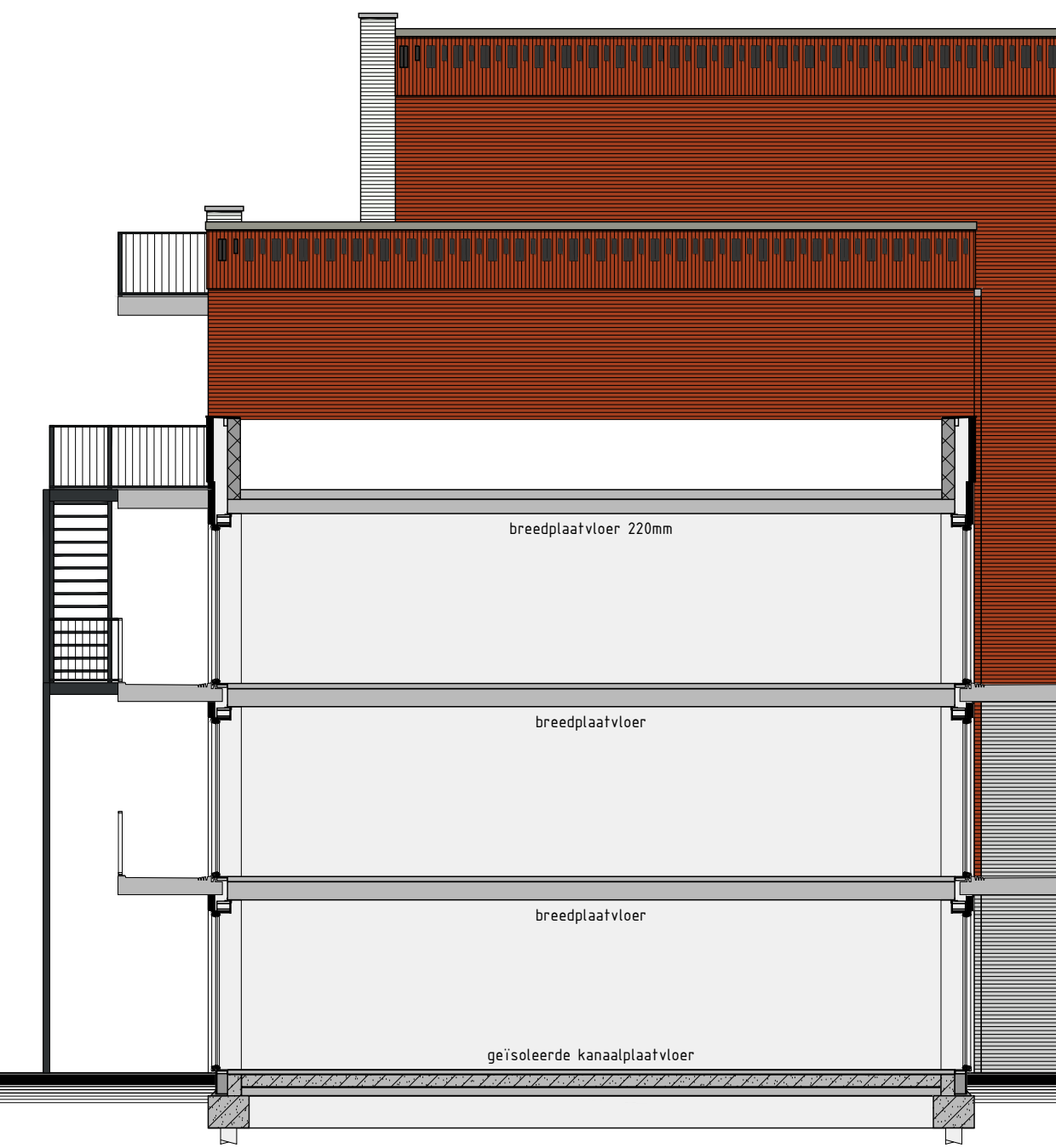
Noord-Westgevel



Noordgevel 2



Westgevel 2



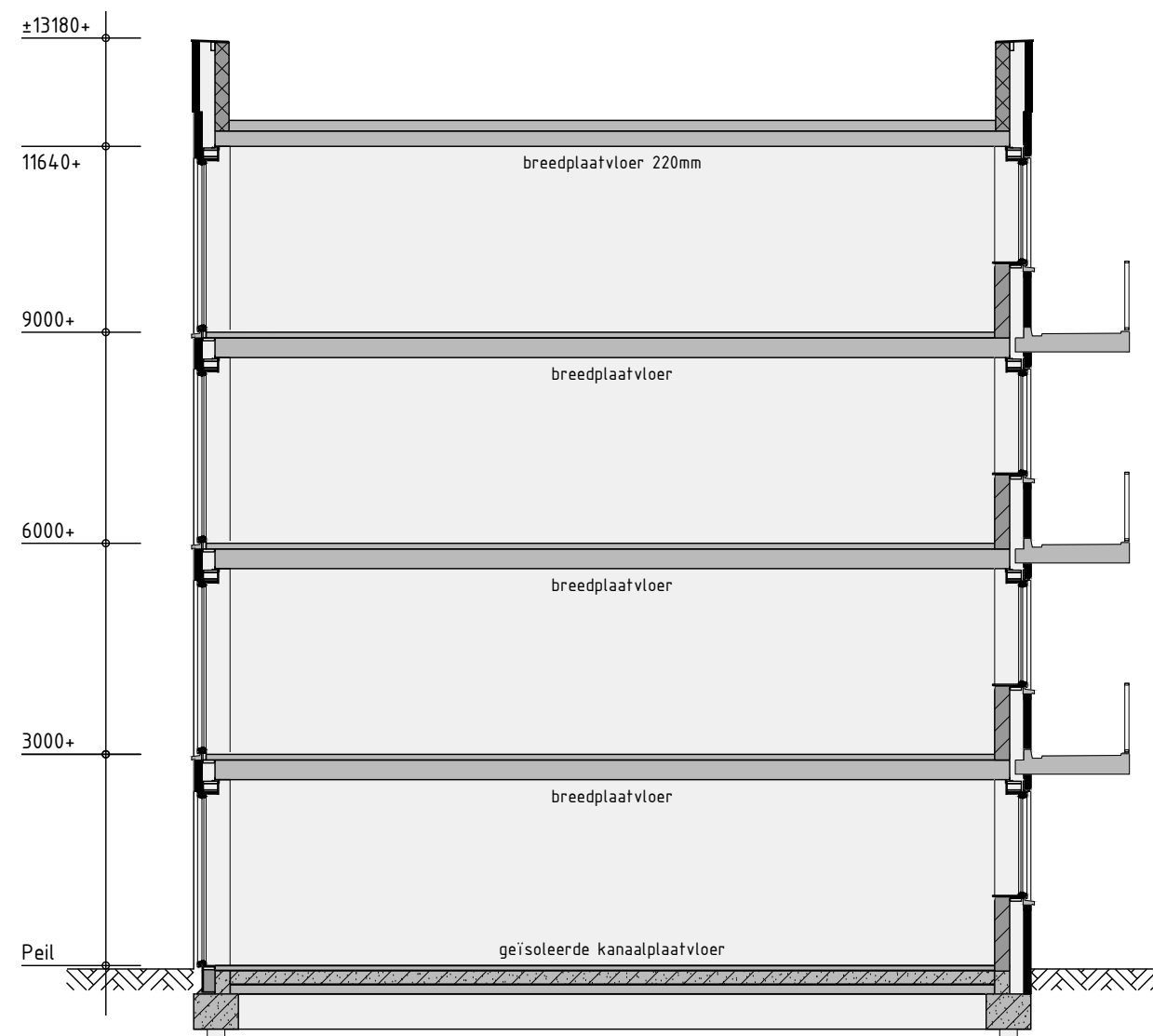
Doorsnede A-A (+ zuidwest gevel t.p.v. as-Cen-E)



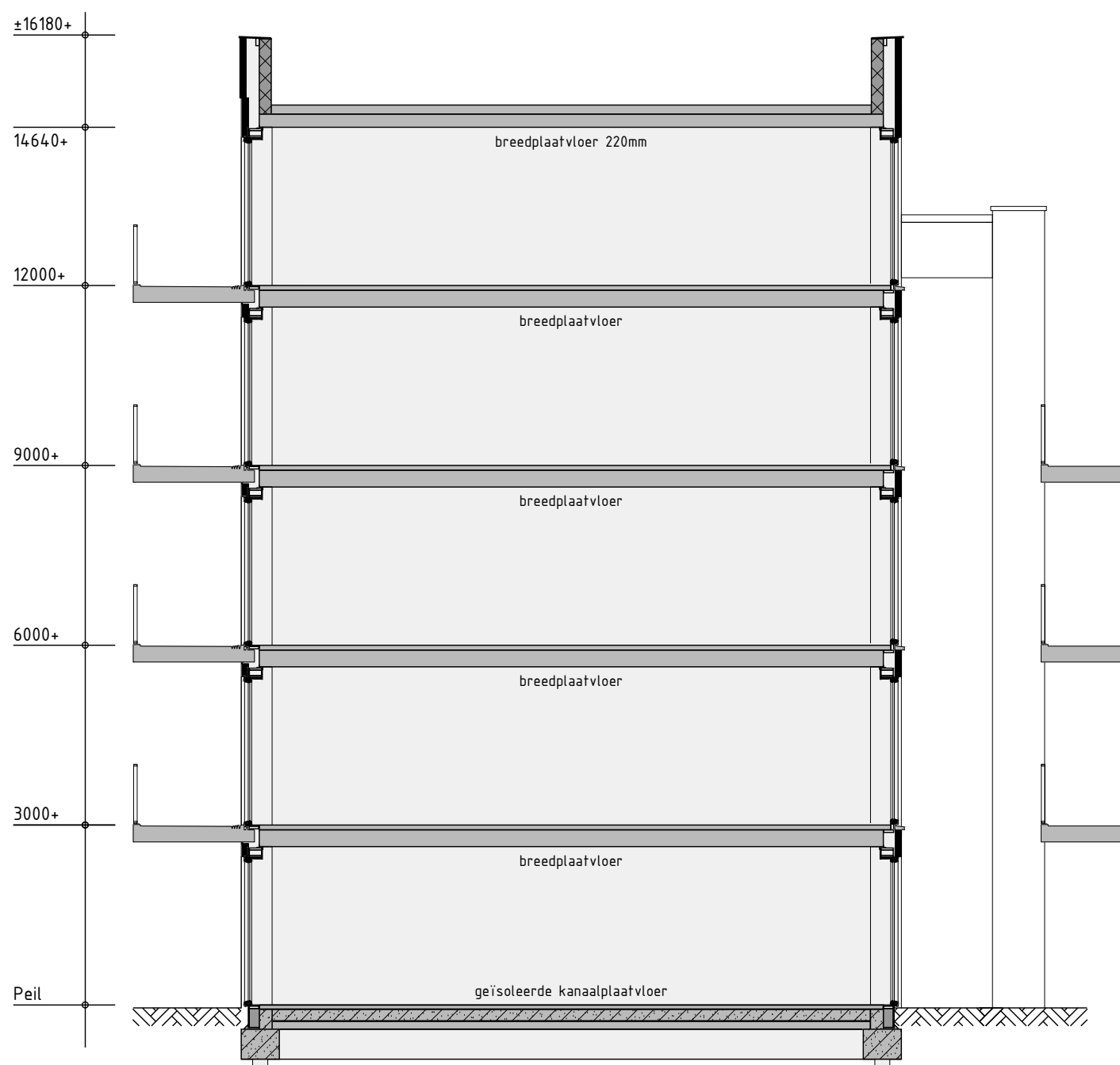
Zuidgevel



Zuid-Oostgevel



Principe doorsnede B-B



Principe doorsnede C-C

Realisatie en koperbegeleiding:
Aanvraagconcurrentie
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Adema Architecten
Gevelaanzichten + Doorsneden

Plan: Veste te Harlingen, blok I
73 appartementen

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening: Gevelaanzichten

Datum 1: 27-03-2026
Datum 2: 23-03-2026
Datum 3: 15-04-2026
Datum 4: 05-06-2026 Basteek
Datum 5: -
Datum 6: -
Datum 7: -
Datum 8: -

Getekend: Wietse Karsten
Formaat: A0
Schaal: 1:100
Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

studiodwp

Nijverheidsweg 11 | 1611 DZ Grootebroek | T: 0248 95 95 91 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 26418

Bladnummer: V-12

Ruben de Kraker, Nat'ie Bontekamp

De tekening is eigendom van StudioDWP en mag niet worden kopiëerd, verspreid of anderszins openbaar gemaakt.